

സാമ്പത്തിക പ്രത്യാഘാത പഠനം

മല്ലുർ - പുതുക്കാട് റെയിൽവേ മേൽപ്പാല നിർമ്മാണം

എൽ.സി.നം.27

എടക്കുന്നി വില്ലേജ്, തൃശ്ശൂർ താലുക്ക്, തൃശ്ശൂർ ജില്ല
0.3683 ഹെക്ടർ

അംഗത്വ റിഷോർട്ട്

തീയതി : 20/06/2022

വികൃന്തിക്കൾ അധികാരി
കേരള റെയിൽവേ ഡെവലപ്മെന്റ് കോർപ്പറേഷൻ ലിമിറ്റഡ്
(കെ.ആർ.ഡി.സി.എൽ)

കേരള വോളന്റി ഫൈൽ സംഖ്യ : 0481 2572781, 2573875
കുളക്കുളം : 686002
ഫോൺ : 0481 2572781, 2573875
E-mail : keralavhs@yahoo.co.in
Web : www.keralavhs.org



ഉള്ളടക്കം

പഠന റിജോർഡ് - രത്ന ചുരുക്കം

- 1.1 ആദ്യവം - പദ്ധതിയും പൊതു ആവശ്യവും
- 1.2 പദ്ധതി പ്രഭേദങ്ങൾ
- 1.3. ഭൂമി എറ്റൊടുക്കൽ - വ്യാപ്തിയും നടപടിക്രമങ്ങളും
 - (എ). ഭൂമിഎറ്റൊടുക്കൽ അധികാരി
 - (ബി). എറ്റൊടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ.
 - (സി).പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമൂഹിക, സാമ്പത്തിക, സാംസ്കാരിക വിവരങ്ങൾ
- 1.4. പദ്ധതി സംബന്ധമായ ഇതര ചാർട്ട് നിർദ്ദേശങ്ങൾ
- 1.5. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാതം
- 1.6. (പ്രത്യാഘാത ലഘുകരണ നടപടികൾ
- 1.7. (പ്രത്യാഘാത ലഘുകരണ ചാർട്ട്- വിശദാംശങ്ങൾ
- 1.8. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ

അഭ്യരായം 2- പദ്ധതി വിശദീകരണം

- 2.1. പദ്ധതിലെ ഭരണ നിർവ്വഹണ എജൂസികളുടെ വിശദാംശങ്ങളും
- 2.1.1. റിക്പോസിഷൻ അധികാരി
- 2.1.1. (എ). കേരളാ റൈറ്റിൽ ഡവലപ്മെന്റ് കോർപ്പറേഷൻ ലിമിറ്റഡ് (കെ.ആർ. ഡി.സി.എൽ)
- 2.1.2. ഭൂമി എറ്റൊടുക്കൽ - കാര്യ നിർവ്വഹണവിഭാഗം
- 2.2. പദ്ധതിയുടെ പൊതുആവശ്യ പ്രസക്തി
- 2.3. പദ്ധതിയുടെ സ്വഭാവം, ഘടന, പ്രഭേദം, ലക്ഷ്യം, ചിലവ്, പ്രാപ്തി, നഷ്ടം എന്നിവ
- 2.3.1. പദ്ധതി പ്രഭേദം
- 2.4. പദ്ധതി നിർവ്വഹണ ഘട്ടം
- 2.5. പദ്ധതി രൂപരേഖയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ
- 2.6. പദ്ധതിക് സഹായകരണാധികാരി അടിസ്ഥാന സാക്ഷ്യങ്ങളുടെ ആവശ്യകത
- 2.7. ആവശ്യമായ തൊഴിലാളികളുടെ (സ്ഥിരം/ താൽക്കാലികം) ആവശ്യകത
- 2.8. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനങ്ങൾ, പരിസ്ഥിതി ആശാത പഠനങ്ങൾ ഉറുപാട്ടം ആയുതാ പഠനങ്ങളോ നടത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അതിന്റെ വിവരങ്ങൾ



- 2.9. പദ്ധതിയെ ബാധിക്കുന്ന നിയമങ്ങളും നയങ്ങളും
അഭ്യര്ഥിയായ 3- സാമുഹിക പ്രത്യാഖ്യാത പഠനം - സചീപനവും
രീതിശാസ്ത്രവും
- 3.1. പഞ്ചാത്തലം
 - 3.2. സാമുഹിക പ്രത്യാഖ്യാത പഠന യുണിറ്റ് ടീംഗൾ ഘടനയും വിവരങ്ങളും
 - 3.3. പഠന സചീപനം
 - 3.4. പദ്ധതിയുടെ രീതിശാസ്ത്രവും നടപഠനക്കിയ മാർഗ്ഗങ്ങളും
 - 3.5. വിവരങ്ങൾക്കുള്ള കേന്ദ്രങ്ങൾ
 - 3.6. നടപടികളും സമയക്രമങ്ങളും
 - 3.7. പദ്ധതി ബാധിതരും കുടിക്കാതീചയിൽ ഉന്നയിക്കേണ്ട പ്രധാന
അഭിപ്രായങ്ങൾ
 - 3.8. പൊതുഅഭിപ്രായ സ്വീകരണം

അഭ്യര്ഥിയായ 4- പദ്ധതി ഭൂമിയുടെ വിശകലനം

- 4.1. ഭൂമിയുടെ വിവരണം
- 4.2. പദ്ധതി പ്രദേശത്തിൽ ഉണ്ടായെങ്കാവുന്ന പൊതുവായ പ്രത്യാഖ്യാതം.
- 4.3. പദ്ധതിക്ക് ആവശ്യമായ ഭൂമിയുടെ വിവരണം.
- 4.4. പദ്ധതി ബാധിക്കുന്ന പൊതു ഉപഭ്യാസ വസ്തുകളുടെയും പൊതുസ്വത്തി
ക്കുള്ള വിവരണം.
- 4.5. പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി എത്തെങ്കിലും ഭൂമി ഒൻകുട്ടി വാങ്ങുകയോ മാറ്റിവയ്ക്കേ
ടുകയോ, വാടകയ്ക്ക് എടുക്കുകയോ, എററടുകുകയോ ചെയ്തിട്ടുണ്ടോ
കിൽ ആയതിന്റെ വിവരണം.
- 4.6. പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്തിന്റെ സ്ഥാനം, വിസ്തീർണ്ണം മറ്റു വിവരങ്ങൾ
- 4.7. പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്തിന്റെ സ്വഭാവം, ഘടന, ക്ഷുണ്ണിതി, ജൂല ലഭ്യത
- 4.8. വസ്തുവിന്റെ വിസ്ത്രി, ഉടമസ്ഥതാ സ്വഭാവം, വിവരണം, താഴ്സ
ഭവനങ്ങളുടെ എണ്ണം.
- 4.9. ഭൂമി വില, ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിലെ ഉറുങ്ങൾ, ഭൂമി കൈശാറ്റം, ഭൂമിയുടെ ഉപ
യോഗം-കഴിഞ്ഞ 3 വർഷങ്ങളിൽ

അഭ്യര്ഥിയായ 5 - ബാധിക്കേണ്ട കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണവും നഷ്ടക്കേണ്ട സ്വത്ത് വിവരങ്ങളും

- 5.1. പദ്ധതി നേരിട്ട് ബാധിക്കേണ്ട കുടുംബങ്ങൾ
- 5.2. പദ്ധതി നേരിട്ട് അല്ലാതെ ബാധിക്കേണ്ട കുടുംബങ്ങൾ



5.3. ഉപയോഗപ്രദമായതും അല്ലാത്തതുമായ ഭൂമിയുടെയും, ഒറ്റ് സ്വത്തുകളും എയും വിവരങ്ങൾ

അഖ്യായം 6- പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമ്പ്രദായ- സാമ്പത്തിക-സാംസ്കാരിക വിവരങ്ങൾ

6.1. ജൂതസംഖ്യ വിവരങ്ങൾ

6.2. സ്ക്രീ - പുരുഷ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവൃദ്ധകളുടെ വിവരണം.

6.3. പദ്ധതി ബാധിതരായ ഭൂവൃദ്ധകളുടെ വയസ്സ് തിരിച്ചുള്ള വിവരണം.

6.4. കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ എണ്ണം അനുസരിച്ച് ഭൂവൃദ്ധകളുടെ വിവരണം.

6.5. വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവൃദ്ധകൾ

6.6. ഉത്തരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവൃദ്ധകൾ

6.7. ഭൂവൃദ്ധകളുടെ സാമ്പത്തികസ്ഥിതി

6.8. ജൂഡി അടിസ്ഥാനമാക്കി ഭൂവൃദ്ധകൾ

6.9. വരുമാന അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവൃദ്ധകളായ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ

6.10. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ സാമ്പ്രദായ - സാമ്പത്തിക വിവരങ്ങൾ

6.10.1. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ പ്രായം തിരിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ

6.10.2. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ള വിവരങ്ങൾ

അഖ്യായം 7 - സാമ്പ്രദായ പ്രത്യാഖ്യാത പരിഹാര നിർവ്വഹണ പദ്ധതി

7.1. പ്രത്യാഖ്യാത ലഘുകരണ നടപടികൾ

7.2. പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന പ്രക്രിയയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തണം നിബന്ധനകൾ

7.3. പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഭൂമി ആവശ്യപ്പെടുന്ന നടപാടികൾ എല്ലാം പ്രത്യേക മായി മുൻ്നാട്ട് വയ്ക്കുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ

7.4. സാമ്പ്രദായ പ്രത്യാഖ്യാത പഠനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതിക്ക് വരുത്തേണ്ട ഏറ്റവും കൂട്ടി ചെർക്കേണ്ട കാര്യങ്ങളും

7.5. പ്രത്യാഖ്യാത ലഘുകരണ ഏറ്റവും-വിശദാംഗങ്ങൾ

അഖ്യായം 8- സാമ്പ്രദായ പ്രത്യാഖ്യാത പരിഹാര നിർവ്വഹണ പദ്ധതിയുടെ നടപാടികൾ സംവിധാന ഘടന

8.1. സ്ഥാപന ഘടനാ സംവിധാനം

അഖ്യായം 9- സാമ്പ്രദായ പ്രത്യാഖ്യാത കാര്യനിർവ്വഹണവും ബജറ്റും പ്രത്യാഖ്യാത ലഘുകരണത്തിന് വേണ്ടിയുള്ള സാമ്പത്തികവും

9.1. പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനും ചിലവ്



- 9.2. വാർഷിക ബജറ്റും പദ്ധതി രൂപരേഖയും
- 9.3. സാമ്പത്തിക ഭ്രാന്തസ്ഥിതിയും വിശദിക്രണവും
- അഭ്യാസം 10- സാമ്പത്തിക പ്രത്യാഘാത കാര്യനിർവ്വഹണ പദ്ധതി മേൽനോട്ടവും വിലയിരുത്തലും
- 10.1. പ്രധാനപദ്ധതി മേൽനോട്ട വിലയിരുത്തൽ സുചകങ്ങൾ
- 10.2. മേൽനോട്ടവും റിഫോർഡിംഗും
- 10.3. സ്വത്രതമായ വിലയിരുത്തലിന് വേണ്ടിയുള്ള പദ്ധതി

അഭ്യാസം 11 - സാമ്പത്തിക പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ

അനുബന്ധരേഖകൾ

1. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പേരു വിവരങ്ങൾ
2. ഫോട്ടോഗ്രാഫ്
3. പത്രപരസ്യം-ഫോം.നം.5- നോട്ടീഫിക്കേഷൻ
4. നോട്ടീസ്
5. പബ്ലിക്‌ഹിയറിംഗ്-ഹാജർ
6. റസറ്റ് നോട്ടീഫിക്കേഷൻ



ഒല്ലുർ - പുതുക്കാട് റെയിൽവേ ഓഫീസാല നിർജ്ജാണം

എൽ.സി.നം.27

**എടക്കുന്ന വിശ്വേഷം, തൃപ്പൂർ താലുക്ക്, തൃപ്പൂർ ജില്ല
0.3683 ഫോക്ക്‌ടൽ**

പഠന റിഷോർട്ട് - രത്ന ചുരുക്കം

1.1. ആവുവം - പദ്ധതിയും പൊതു ആവശ്യവും

ഈയിരായ ഗതാഗത സംവിധാനം രാജ്യത്തിന്റെ വ്യവസായ വാൺഡ്രേ പുരോഗതിക്ക് അത്യാവശ്യമാണ്. രകുകാലത്ത് ജൂലൈ ഗതാഗതത്തെ ചാത്രം ആസ്ഥയിച്ചിരുന്ന മനുഷ്യൻ തുടർന്ന് ഉപരിതല ഗതാഗത ചാർഗ്ഗങ്ങളായ റോഡ് ഗതാഗതം, റെയിൽ ഗതാഗതം എന്നിവയും ആകാശ ഗതാഗത ചാർഗ്ഗങ്ങളും രൂപപ്പെടുത്തി. സംസ്കാരങ്ങളുടെ പക്കവയ്പിനും, അറിവ് സമ്പാദനത്തിനും വാൺഡ്രേത്തിനും എല്ലാം ഉൾപ്പെടെ കൂടുതലും പ്രധാന ഘടകം വെച്ചേറിയതും സുരക്ഷിതവും ഗതാഗത സംവിധാനങ്ങളാണ്. പ്രധാനപ്പെട്ട ഉപരിതല ഗതാഗത ചാർഗ്ഗങ്ങളായ റോഡ്, റെയിൽ എന്നിവ പരസ്പരം വണ്ണംബിക്കുന്ന സ്ഥലങ്ങളിൽ സുരക്ഷിതത്തു തത്തിന് വേണ്ടി റെയിൽവേ തെയിറ്റുകൾ സ്ഥാപിക്കുകയും ശരിയായ നിയന്ത്രണത്തിലും വാഹനങ്ങൾ കടത്തിവിടുകയും ചെയ്തിരുന്നു. എന്നാൽ വാഹനങ്ങളുടെ പെരുപ്പം, റെയിൽ ഗതാഗതത്തിൽ ഉണ്ടായ പുരോഗതി എന്നിവ ഓഫീസം ലൈംഗിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ ചിന്നിറുക്കുകയോളം വാഹനങ്ങൾ ഗതാഗത തടസ്സം അനുഭവിക്കുന്ന സാഹചര്യം രൂപപ്പെട്ടു. കൂടാതെ മനുഷ്യ കാവലില്ലാത്ത ലൈംഗിക്കുന്ന അപേക്ഷാൾ ഉണ്ടാവുകയും ജീവി നുകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്ന സാഹചര്യങ്ങൾ ഉണ്ടാവുകയും ചെയ്തു. അതുകൊണ്ടുതന്നെയാണ് 2024 ഓടുകൂടി ലൈംഗിക്കുന്ന കോസ് ഹീത് ഇന്ത്യൻ റെയിൽവേ എന്ന ലക്ഷ്യം ദാഖിലാക്കിയ മുന്നോട്ട് വച്ചത്. ലൈംഗിക്കോസുകളിൽ ഓഫീസം അടിസ്ഥാനമായാണ് അക്ഷീണ പരിശോധനയാണ് നുള്ള പദ്ധതി സംഖ്യാത്മക പരിശോധനയാണ് നിർണ്ണിക്കുന്നതിനുള്ള പദ്ധതി സംഖ്യാത്മക പരിശോധനയാണ്. ഇന്ത്യൻ റെയിൽവേയുടെ അനുവാദം ലക്ഷ്യം പദ്ധതിയാണ് തിരക്കേരിയ ഒല്ലുർ - പുതുക്കാട് പാതയിൽ തെക്കാടുള്ളേരി ലൈംഗിക്കോസിൽ റെയിൽവേ ഓഫീസം നിർണ്ണിക്കുന്നതിനുള്ള പദ്ധതി സംഖ്യാത്മക പരിശോധനയാണ്. 2018 - തീ ഭരണാനുഭവത്തിന്റെ നിർണ്ണയിൽ പദ്ധതി, മുഴി എറ്റു കുറഞ്ഞ നടപടികൾക്ക് 2022 - തീ വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിക്കുകയും സാമ്പൂർണ്ണ പ്രത്യാസാത പഠനത്തിന് സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്തു. പ്രസ്തുത പഠനത്തിന്റെ ഭാഗമായാണ് ഈ റിഷോർട്ട് രൂപപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്.

1.2. പദ്ധതി പ്രഭാശം

ഒല്ലുർ - പുതുക്കാട് പാതയിൽ തെക്കാടുള്ളേരി ജൂംഗ്-ഷന് സമീപം റെയിൽവേ ഗൈറ്റിന് ഇരുവശങ്ങളിലും ഉള്ളേശം 500 ചീറ്റോളം വരുന്ന റോഡിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിലും ദുശ്രിയാണ് പദ്ധതി പ്രഭാശം. പൊതുവേ താഴെ പ്രധാനമായ പദ്ധതി പ്രഭാശത്ത് രണ്ട് നേര്ത്തുക്കുശി സ്ഥലങ്ങളും ഒരു അന്വലത്തിന്റെ കാണിക വണ്ണിയും, പ്രവേശന ചാർഗ്ഗവും കടന്ന് വരുന്നു. ജീലും ആസ്ഥാനത്ത് നിന്നും ഉള്ളേശം 10 കിലോമീറ്ററും, കൊച്ചി വിശാനത്താ



വളത്തിൽ നിന്നും 50 കിലോമീറ്ററും ദേശീയ പാതയിൽ നിന്ന് 10 കിലോമീറ്ററും അകലെ യുജ്ഞ പദ്ധതി പ്രദേശം താഴ്സ്സു പ്രധാനമുജ്ഞ ഭേദവലയാണ്. തൃപ്പൂർ കോർഷ്ചറേഷൻസ് ഭാഗ ചായ പദ്ധതി പ്രദേശം നഗര ഗ്രാമ സ്വഭാവം കുട്ടായി പ്രകടിപ്പിക്കുന്ന പ്രദേശമാണ്. വൈദ്യ ദേഹം ആയുർവൈദ ആര്യോപത്രി, ഒരു നിർമ്മാണശാല, ലോകപ്രശ്നസ്ത പാരമ്പര്യ വൈദ്യ കുട്ടാംബമായ തെക്കാടകുഴുളി ചുമിൾസ് ഭവനം എന്നിവ പദ്ധതി പ്രദേശത്തിൽന്റെ സാമ്പത്കാരിക പ്രാധാന്യം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നു.

1.3. ഭൂമി ഏറ്റൊടുക്കൽ - വ്യാപ്തിയും നടപടിക്രമങ്ങളും

(എ). ഭൂമി ഏറ്റൊടുക്കൽ അധികാരി

സ്വീപഷ്യൽ തഹസിൽഡാർ (എൽ.എ.) ജുനറൽ, തൃപ്പൂർ ഓഫീസാണ് പദ്ധതി സംബന്ധമായ ഭൂദേശവകൾ തയ്യാറാക്കിയതും ഏറ്റൊടുക്കൽ സംബന്ധമായ നടപടികൾ ആരംഭിച്ചതും. ഏറ്റൊടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ പ്രാധിക സംക്ഷുകൾ രൂപപ്പെടുത്തുകയും, അതിർത്തി കല്പുകൾ സ്ഥാപിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ജീല്ലാ കളക്ടറുടെ നേതൃത്വത്തിൽ ദൈപ്പുട്ടി കളക്ടർ (ഭൂമി ഏറ്റൊടുക്കൽ) ആണ് ഭൂമി ഏറ്റൊടുക്കൽ നടപടികൾ പുരോഗമ്പിക്കുന്നത്.

(ബി). നടപടികൾ ഏജുന്സി

കേരള രാധിൽ ദൈവലപ്പേമെം്റ് കോർഷ്ചറേഷൻ ലിമിറ്റഡ്

കേരള രാധിൽ ദൈവലപ്പേമെം്റ് കോർഷ്ചറേഷൻ ലിമിറ്റഡ് കേരള - സംസ്ഥാന സർക്കാരുക ഒരു സംയുക്ത സംരംഭം ആണ്. സംസ്ഥാനത്തിൽന്റെ രാധിൽവേ വികസനത്തിന് ആവശ്യായ സാക്ഷതിക സഹായം നൽകുകയും, പദ്ധതികളുടെ നിർവ്വഹണം ഏറ്റൊടുക്കുകയും ആണ് കെ.ആർ.ഡി.സി.എൽ എൻ ചുവ്വ് ലക്ഷ്യം. കുടാതെ പൊതു - സ്വകാര്യ ഭേദവലയിലുജ്ഞ നിയന്ത്രണ വികസന പദ്ധതികളിലെ പകാളിത്തത്തിലും സമയ ബന്ധിതമായ പദ്ധതി നിർവ്വഹണം, സാക്ഷതിക ചികവ് എന്നിവയും കെ.ആർ.ഡി.സി.എൽ എൻ ഉദ്ഘാഷ്ടത്തിൽപ്പെടുന്നു. തിരുവനന്തപുരത്ത് പ്രവർത്തിക്കുന്ന കേരള ഓഫീസിന് കീഴിൽ എൻസാക്കുളത്ത് റീജീയ സ്റ്റാൻഡാർഡ് പ്രവർത്തിക്കുന്നു.

(ബി). ഏറ്റൊടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ

തെക്കാടകുഴുളി ലൈഭൽ കോർപ്പസ് റെസ്റ്റേഷൻ വാങ്ങാംബിലും ഉദ്ദേശം 500 മീറ്റർ നീളത്തിൽ ഒള്ളുമ്പ് - പുതുക്കാട് റോഡിൽ ഇരുവശങ്ങളിലും സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന 0.3683 ഹെക്ടർ ഭൂമി യാണ് പദ്ധതി ഭൂമി. ചുപ്പത്തിരണ്ട് ദു ഉടമ്പരുത്തെയും ഒരു ആരാധനാലയത്തില്ലെങ്കിലും കൈവശമുജ്ഞ ഭൂമിയിൽ ഇരുപ്പത്തൊന്തെപത്ത് എണ്ണവും താഴ്സ്സുപ്രധാനമായ ഭൂമിയാണ്. പ്രധാനമായും താഴ്സ്സുവെന്നങ്ങളുടെ മുൻഭാഗം, പ്രദേശം ചാർജ്ജ് എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്ന സ്ഥലമാണ്. ഇലസേചന സൗകര്യമുജ്ഞ പദ്ധതി ഭൂമി പി.ഡബ്ല്യൂ.ഡി. റോധിൻ സാമീപ്യം കൊണ്ട് വാൺിജ്യ പ്രാധാന്യം അർഹിക്കുന്നതുമാണ്.



(സി).പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമ്പൂഹിക, സാമ്പത്തിക, സാംസ്കാരിക വിവരണം.

മുഴുവൻ രണ്ട് ദി ഉടച്ചമരുടെ ഭൂമിയും ഒരു ആരാധനാലയത്തിന്റെ കാണികവണ്ണിയും എം പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി എറ്ററടുക്കുന്നത്. മുഴുവൻ രണ്ട് ദി ഉടച്ചമരുടെ ഭൂമി പേരിൽ ഒഴികെ എല്ലാവരും പദ്ധതി പ്രഭേദത്ത് താഴെനികുന്നവരും, പദ്ധതി ഭൂമിയിൽ 15 വർഷത്തിന് ഒക്ക ഭീൽ അവകാശമുള്ളവരുംാണ്. വീട് നഷ്ടപ്പെടുന്ന രണ്ട് പദ്ധതിബാധിതർക്ക് വീട് പുനർന്നിർജ്ജിക്കാൻ ആവശ്യമായ ഭൂമി പദ്ധതി പ്രഭേദത്ത് ശേഷിക്കുന്നില്ല എന്നുള്ളതും പ്രത്യേകം പരിഗണിക്കേണ്ടതാണ്. പദ്ധതിബാധിതർക്ക് പതിനാല് പേരിൽ ക്രിസ്ത്യൻ മതവി ശാസ്ത്രികളും പതിനേക്ക് പരിഞ്ഞുത വിജ്ഞാസികളും ആണ്. വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം സുചിത്രിക്കുന്നത് എല്ലാവരും സാക്ഷരതയും പത്താംതരംമാ അതിന് ഒക്കളിലോ വിദ്യാഭ്യാസ യോഗ്യതയുള്ളവരുംാണ്. മുന്ന് കുടുംബങ്ങൾ ഒഴികെ എല്ലാവരും ചയ്യവർദ്ധിച്ച സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിയിൽ ഉള്ളവരും സ്വന്തമായി ഉപജീവനമാർക്കും ഉള്ളവരുംാണ്.

1.4. പദ്ധതി സംബന്ധമായ ഇതര ചാർജ്ജ് നിർദ്ദേശങ്ങൾ

ഒല്ലുർ - പുതുക്കാട് റോഡിലെ ലൈൻ ക്രോസ്സിന് വേണ്ടിയുള്ള ഓർഷാല പദ്ധതിയായതിനാലും ജൂനനിബിഡമായ പദ്ധതിപ്രഭേദം പരിഗണിച്ച് കൊണ്ടും സാമ്പൂഹ്യപ്രത്യാഖ്യാതം കുറച്ചുകാണുമാണ് പദ്ധതി രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നത് എന്ന് നടപാടിൽ എല്ലുന്നി അറിയിച്ചു. കുടാതെ പഠനസമയത്ത് ജൂനപ്രതിനിധികളുടെ ഭാഗത്ത് നിന്നൊ, പൊതുജൂന അജുടുടെ ഭാഗത്ത് നിന്നൊ യാതൊരുവിധ ബാദൽ നിർദ്ദേശങ്ങൾ നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

1.5. സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാഖ്യാതം

രണ്ട് താഴ്സ്ത ഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം, രണ്ട് വ്യാപാര യൂണിറ്റിന്റെ നഷ്ടം, ഒരു കാണിക വണ്ണിയുടെ നഷ്ടം, മുഴുവൻ രണ്ട് ദി ഉടച്ചമരുടെ ഭൂമി എന്നിവയാണ് പദ്ധതിയുടെ നേരിട്ടുള്ള പ്രത്യാഖ്യാതം. ഇതിൽ വീട് നഷ്ടപ്പെടുന്നവർക്ക് ശേഷിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ വീട് നിർച്ചിക്കുന്നതിനോ, നിലനിർത്തുന്നതിനോ ആവശ്യമായ ഭൂമി ലഭ്യമല്ല എന്നതാണ് പ്രത്യാഖ്യാതം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്ന ഘടകം.

രണ്ട് നേർവ്വയലുകളിലെ ഭാഗങ്ങൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നു. എകിലും ആയത് ക്രഷിയെന്നോ കാർഷിക ഉത്പാദനത്തെന്നോ ബാധിക്കുന്ന വിധം താരവതരെല്ലാം നഷ്ടപ്പെടുന്ന കാണിക വണ്ണി പുനസ്ഥാപിക്കുന്നതിന്, ആരാധനാലയത്തിന്റെ ഭാരവാഹികൾ തയ്യാറാണെന്ന് അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്ന പലർക്കും തങ്ങളുടെ താഴ്സ്ത സ്ഥലത്തിന്റെ മുൻഭാഗമോ വീടിനോട് ചേർന്നുള്ള ഭാഗമോ ആണ് നഷ്ടപ്പെടുന്നത്. വീടിലേക്കുള്ള പ്രവേശന രോധിക്കുന്നു, വീട് നിലനിർക്കുന്ന ഭൂമിയുടെയും ലൈൻജൂടു വ്യത്യാസം എന്നിവ പ്രത്യാഖ്യാത ഗണത്തിൽ പെടുത്താവുന്നതാണ്.

പദ്ധതി പുർണ്ണികരിക്കുന്നതിലുണ്ടെ ഗതാഗത സൗകര്യത്തിൽ ഉണ്ടാകുന്ന വർദ്ധന, വാഹനങ്ങളുടെ പെരുപ്പത്തിനും പ്രഭേദത്തിന്റെ വാണിജ്യ പ്രാധാന്യം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനും കാരണമാകുന്നു. ഇത് പ്രാദേശിക വികസനത്തെ സഹായിക്കുകയും ജൂൺജൂടു ജീവിത നിലവാരം വർദ്ധിപ്പിക്കുകയും ചെയ്യും.



1.6. പ്രത്യാഖ്യാത ലഭ്യകരണ നടപടികൾ

ക്രമ നം.	ഉണ്ടാകാവുന്ന നഷ്ടം	സചീവനം	സാധ്യമായ ലഭ്യകരണ നടപടികൾ
1.	താഴെ ഭവനങ്ങൾ ഇല്ലാതെ നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം പുനരധിവാസം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും പുനരധിവാസം ചെയ്യുമെന്ന് കൈപ്പിടിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അവശ്യമായ കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
2.	താഴെ ഭവനങ്ങൾ ഇല്ലാതെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം, പുനസ്ഥാപനം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും പുനരധിവാസം ചെയ്യുമെന്ന് കൈപ്പിടിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അവശ്യമായ കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
3.	ഭൂമിയുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
4.	കൈപ്പിടഞ്ഞില്ലാതെ നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക. കൈപ്പിടിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അവശ്യമായ കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
5.	കൈപ്പിടഞ്ഞില്ലാതെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം പുനസ്ഥാപനം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക ഓരോ പദ്ധതി ബാധിതരെയും പ്രത്യേകം പരിഗണിക്കുക. കൈപ്പിടിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അവശ്യമായ കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
6.	ചെയ്യാംജില്ലാതെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
7.	ചെയ്യാംജില്ലാതെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
8.	ഉപയോഗശുശ്രൂത്യ ചായ തുണിക്കുള്ളിക്ക് ഇല്ലാതെ രൂപപ്രേഷണൾ	നിയന്ത്രണം	ഉപയോഗശുശ്രൂത്യായ തുണിക്കുള്ളികൾ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റുടക്കുക.
9	നാണ്യ വിളകളില്ലാതെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക
10	കിണറുകളില്ലാതെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം ഒഴിവാക്കുന്നത്	സാധ്യമാക്കുവോളം സംരക്ഷിക്കുന്നത്
11	വീടുകളിലേക്കും ഭൂമിയിലേക്കുള്ള പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങൾ ഇല്ലാതെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം/ പുനർനിർമ്മാണം	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളെക്കുറിച്ചും പഠിച്ചുണ്ടാക്കുന്നത് പുനരധിവാസം-പുനർവാസം രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
12	ഇടരോധിലേ കൂളി പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളില്ലാതെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളെക്കുറിച്ചും പഠിച്ചുണ്ടാക്കുന്നത് പുനരധിവാസം-പുനർവാസം രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.



13	അംഗീകാരം നിലനിൽക്കുന്ന വളരെ ചെറിയ പോകുന്നു.	സുരക്ഷിതത്തം പുനർവാസം	ഭവനത്തിന്റെ സുരക്ഷ ഉപശാക്തരക വിധം ഉള്ള നടപടികൾ സ്ഥികരിക്കുക. നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
14	ജൂലൈത്തേണ പെപ്പറുകളുടെ നഷ്ടം	പുനസ്ഥാപനം	പുനസ്ഥാപനം
15	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരവും നിയന്ത്രണവും	ഉതിയായ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക കയറു നഷ്ടപ്പെടുന്നതിന് തുല്യ എള്ളും മരങ്ങൾ സാരിക്കാൻ ഭൂമിയിലേം, സ്വകാര്യ ഭൂമിയിലേം നട്ടു വളർത്താൻ നടപടി സ്ഥികരിക്കുക.
16	പഖ്യാതി ബാധി തരുന്ന ദുരീദരുടെ കാരണ നടപടികൾ അഞ്ചിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.	നിയന്ത്രണം	നടപടി ക്രേണാളിൽ പഖ്യാതി ബാധിയുടെ പരാബന്ധ പകാളിത്തം ഉപശ്വരിക്കുക.
17	പരാതി പരിഹാരം	നിയന്ത്രണം	പ്രവർത്തന നിരത്തായ പരാതി പരിഹാര ക്രമീള ജീലിയും തലത്തിലും പണ്ണായതൽ തലത്തിലും പ്രവർത്തിക്കുക.

1.7. പ്രത്യോധാത ലഘുകരണ മാർഗ്ഗം- വിശദാംശങ്ങൾ

ക്ര നം.	ഉണ്ടാകു വുന്ന നഷ്ടം	പോസി ട്രീഡ്/ നെറ ട്രീഡ്	സാധ്യ താ നില വാരം	പ്രത്യോ ധാരയ തീരും	പ്രത്യോ ധാരയം - ലഘു കരണ തയിന്ന് മുന്ന്	പ്രത്യോ ധാരയം - ലഘു കരണ തയിന്ന് ശേഷം	സാധ്യായ ലഘുകരണ നടപടികൾ
1	താഴസ ഭവ നങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെറ ട്രീഡ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	വളരെ ഉയർന്ന	ഉയർന്ന	ചയ്യും/ കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും പുനരധി വാസ പുനർവാസ രൂപ രേഖ തയ്യാറാക്കുകയും ചെയ്യുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങൾ ഒന്നിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
2	താഴസ ഭവ നങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെറ ട്രീഡ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	വളരെ ഉയർന്ന	ഉയർന്ന	ചയ്യും/ കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും പുനരധി വാസ പുനർവാസ രൂപ രേഖ തയ്യാറാക്കുകയും ചെയ്യുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങൾ ഒന്നിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.



3	ഭൂമിയുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെറ റീവ്	സാധ്യ മാണ്	ലഘു വായ	ചയ്യും	കുറഞ്ഞ തുക	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
4	കെട്ടിടങ്ങ ളുടെ നഷ്ടം	നെറ റീവ്	സാധ്യ മാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	ഉയർന്ന	ചയ്യും/ കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങ ജിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
5	കെട്ടിടങ്ങ ളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെറ റീവ്		വളരെ ഉയർന്ന	ഉയർന്ന	ചയ്യും/ കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക ഓരോ പദ്ധതി ബാധിത രെയും പ്രത്യേകമായി പരിഗണിക്കുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങ ജിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
6	ചെയ്യണ്ണ ളുടെ നഷ്ടം	നെറ റീവ്	സാധ്യ മാണ്	ലഘു വായ	കുറ ഞ്ഞത്	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
7	ചെയ്യണ്ണ ളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെറ റീവ്	സാധ്യ മാണ്	ലഘു വായ	കുറ ഞ്ഞത്	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
8	ഉപയോ ഗരണ്യ മായ തൃണ്ടുഭൂമി കളുടെ രൂപപ്രൈഡൽ	നെറ റീവ്	സാധ്യ മാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	ചയ്യും	കുറഞ്ഞ	ഉപയോഗരൂപ്യമായ തൃണ്ടുഭൂമികൾ നഷ്ടപ രിഹാരം നൽകി ഏറ്റു ടുക്കുക.
9	നാണ്യ വിള കളുടെ നഷ്ടം	നെറ റീവ്	സാധ്യ മാണ്	ലഘു വായ	ചയ്യും	കുറഞ്ഞ	ഇതിയായ നഷ്ടപരി ഹാരം നൽകുക
10	കിണറുക ളുടെ നഷ്ടം	നെറ റീവ്	സാധ്യ മാണ്	ലഘു വായ	കുറ ഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	സാധ്യമാക്കുവോളം സംരക്ഷിക്കുക
11	വീടുകളി ലേക്കും ഭൂമിയിലേ ക്കുളം പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങ ളുടെ നഷ്ടം	നെറ റീവ്	സാധ്യ മാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	ഉയർന്ന	കുറഞ്ഞ	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗ അലൈക്കുറിച്ചും പഠം നടത്തി പുനരധി വാസ- പുനർവ്വാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.



12	ഇടരോധി ലേക്കുള്ള പ്രവേശന ചാർജ്ജങ്ങൾ ഒരു നഷ്ടം	നെത്ര റീവ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	ലഘു വായ	കുറ എത്ത	കുറഞ്ഞത	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗം അഭ്യർത്ഥിച്ചും പഠം നടത്തി പുനരധി വാസ- പുനർവാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
13	റോധ് ദവ നവുംബാധി വളരെ ചെർന്ന് പോകുന്നു.	നെത്ര റീവ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	ലഘു വായ	ചയ്യെം	കുറഞ്ഞത	ഭവനത്തിലുണ്ട് സുരക്ഷ ഉറപ്പാക്കൽക്ക വിധം ഉള്ള നടപടികൾ സ്ഥിര രീതിയിൽ നാലു നശ്ചീകരിക്കുക. നഷ്ട പശി ഹാരം നൽകുക
14	ജൂലൈത് രണ ചെപ്പുകൾ ഒരു നഷ്ടം	നെത്ര റീവ് -	സാധ്യ ചാണ്ട്	ലഘു വായ	കുറ എത്ത	കുറഞ്ഞത	പുനസ്ഥാപനം
15	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെത്ര റീവ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	ലഘു വായ	കുറ എത്ത	കുറഞ്ഞത	മതിയായ നഷ്ട പശി ഹാരം നൽകുകയും നഷ്ടപ്പെടുന്നതിന് തുല്യ ഏണ്ട് മരങ്ങൾ സർക്കാർ ഭൂമിയിലോ, സുകാര്യ ഭൂമിയിലോ നട്ടു വളർത്താൻ നടപടി സ്ഥിരക്കുക.
16	പദ്ധതി ബാധിതരെ ഭൂമി ഏറ്റു കുക്കൽ നട പട്ടികക്കുങ്ങു തീൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.	പോസി റീവ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	ലഘു വായ	കുറ എത്ത	കുറഞ്ഞത	നടപടി ക്രമങ്ങളിൽ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പകാളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്തുക.
17	പരാതി പരിഹാരം	പോസി റീവ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	ലഘു വായ	കുറ എത്ത	കുറഞ്ഞത	പ്രവർത്തന നിരത്തായ പരാതി പരിഹാര ക്രമ്മി ജീലും തല തത്തിലും പണ്ണായതു് തലത്തിലും പ്രവർത്തി കുക.



1.8. സാമൂഹിക പ്രത്യാഖാത വിലയിരുത്തൽ

ഒൻ്റ് ഭവനങ്ങൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നു എന്നുള്ളത് കൊണ്ടും ഭവനങ്ങൾ നഷ്ടപ്പെടുന്ന പദ്ധതി ബാധി തർക്ക് കെട്ടിടം പുനർ നിർമ്മാണത്തിന് ആവശ്യമായ ഭൂമി പദ്ധതിപ്രദേശത്ത് അവ ഷൈശ്വിക്കുന്നില്ല എന്നുള്ളത് കൊണ്ടും പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഖാതം ഗൗരവത്തം എന്ന് കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്. എന്നാൽ ഇന്ത്യൻ ദൈത്യൻവേദ്യുടെ ബഹർ സോണിലോ അതിന് അടുത്തായി സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന പദ്ധതിബാധിത്തരായ വീട് നഷ്ടം സംഭവിക്കുന്ന ഒരു ഉടമസ്ഥർ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭ്യമായാൽ പദ്ധതിയുമായി സഹകരിക്കാൻ തയ്യാറാണ് എന്ന നിലപാട് സ്വീകരിച്ചിരിക്കുന്നത് പ്രത്യാഖാതത്തെ ലഭ്യതരംക്കാൻ സഹായകരമാണ്. ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്ന പദ്ധതിബാധിത്തിൽ ചിലർക്ക് തങ്ങളുടെ താഴസഭവന്തെന്ന് ചേർന്ന് പദ്ധതി കടന്ന് പോകുന്നത് സുഗമമായ പ്രവേശനമാർഗ്ഗം, സെസ്യൂ ജീവിതം എന്നിവയുടെ വിശ്വാസം സൃഷ്ടിക്കപ്പെടുവേണ്ട് ആശങ്കയുണ്ട്. നടപാടിൽ എഴുന്നില്ലെന്ന സാങ്കേതിക വിദഗ്ദ്ധർ ഇപ്രകാരമുള്ള പദ്ധതിബാധിത്തരുമായി ചർച്ച നടത്തി ആശങ്കകൾ ഭൂതീകരിക്കുന്നത് പ്രത്യാഖാതം ലഭ്യകരണത്തിന് സഹായകരമാണ്. പദ്ധതിമുലം നഷ്ടപ്പെടുന്ന ഭൂവാലയത്തിന്റെ കാണിക വണ്ണി സൗകര്യമായ സ്ഥലത്തെക്ക് പുനസ്ഥാപിച്ചുകൊള്ളാമെന്ന് ആരാധനാലയ അധികാരികൾ അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. നഷ്ടപ്പെടുന്ന വ്യാപാര യുണീറ്റായ ലഭ്യമായ ക്ഷണംശാല അഞ്ച് വർഷത്തിലേരെയായി പദ്ധതിപ്രദേശത്ത് പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്നു എന്നുള്ള തുകെകാണ്ട് തന്നെ പുനസ്ഥാപന ആനുകൂല്യങ്ങൾ നൽകി തൊഴിൽ നഷ്ടം ഒഴിവാക്കുന്നത് ആ തലത്തിലുള്ള പ്രത്യാഖാതം കുറയ്ക്കാൻ സഹായകരമാണ്. തുറ്റുർ കോർപ്പറേഷൻസ് ഭാഗമായ പ്രദേശം എന്നതും, തിരക്കേറിയ ഔദ്യുർ - പുതുക്കാട് ഭോധിക്കേണ്ട സൗഹിത്യമായ സ്ഥലം എന്നതും വൈദ്യരത്നം ഒഴിവശാലയുടെ സൗഹിത്യപ്രദേശം എന്നതും കണക്കിലെ ദുരത്ത് നഷ്ടപ്പെടുന്ന ഭൂമിക്കുള്ള വ്യാപാര സ്വഭാവമുള്ള ഭൂമിയായി കണക്കാക്കി നഷ്ടപരിഹാര നിർണ്ണയം നടത്തണമെന്ന് പദ്ധതിബാധിത്ത് അവകാശപ്പെടുന്നു. ഈ അവകാശവാദത്തിലെ ധാമാർത്ഥങ്ങൾ നഷ്ടപരിഹാര നിർണ്ണയ ചാന്ദണിയാളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് പ്രത്യാഖാതം ലഭ്യകരണത്തിന് സഹായകരമാണ്.

പദ്ധതി പുർത്തീകരണത്തിലും പരിഹരിക്കപ്പെടുന്ന ഗതാഗത തടസ്സം പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക പുരോഗതിക്ക് സഹായകരമാണ്. ഭേദമീയപാതയുടെ സാമീപ്യം പുർണ്ണമായി പ്രയോജനപ്പെടുത്താൻ പദ്ധതി, പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന് സഹായകരമാണ്. ദിവസേന ഒൻ്റ് മണിക്കൂരോളം തിരക്കുള്ള ഔദ്യുർ - പുതുക്കാട് ഭോധ് അടച്ചിടണ സാഹചര്യം പദ്ധതിയിലും ഒഴിവാക്കുന്നത് പ്രദേശത്തിന്റെ സമയവികസനത്തെ തുറിപ്പെടുത്തുന്നു. കുടാതെ പട്ട സമയം ജൂനപ്രതിനിധികളോ പദ്ധതിബാധിത്തോ പൊതുജീവനാണജോ പ്രായോഗികമായ ബുദ്ധി നിർദ്ദേശങ്ങൾ സമർപ്പിക്കുകയുണ്ടായില്ല. പദ്ധതി ഒപ്പം ഉണ്ടാക്കുന്ന സാമൂഹ്യപ്രത്യാഖാതം ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിലും പുനരധിവാസത്തിലും ലഭ്യകരിക്കുവാനോ ഇല്ലാതാക്കുവാനോ സാധ്യമാകും എന്നത് വസ്തുതയാണ്. മേൽപ്പറമ്പത കാര്യങ്ങളെ അടിസ്ഥാനമാക്കി 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റൊടുക്കൽ നിയമം, തുടർന്ന് സംസ്ഥാന സർക്കാർ രൂപപ്പെടുത്തിയ ചട്ടങ്ങൾ എന്നിവയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതി നടത്തിപ്പിന് ആവശ്യമായ ഭൂമി ഏറ്റൊടുക്കൽ നടപടകളിലും തവണിചെന്നിന് ഒരുപാട് പോകാവുന്നതാണ്.



അഖ്യായം 2
പദ്ധതി വിശദിക്കൽ

2.1. പദ്ധതിലെ ഭരണ നിർവ്വഹണ എഴുന്നികളുടെ വിശദാംശങ്ങളും

സംസ്കാരങ്ങളുടെ പകുവയ്‌പിനും, അറിവ് സമാജത്തിനും വാണിജ്യത്തിനും എല്ലാം ഉൾപ്പെടെക്കാക്കുന്ന പ്രധാന ഘടകം വേഗമുണ്ടിയതും സുരക്ഷിതവും തതാഗത സംവിധാനങ്ങളാണ്. പ്രധാനമേഖല ഉപരിതല ഗതാഗത ചാർഗ്ഗങ്ങളായ റോഡ്, റൈറ്റിൽ എന്നിവ പരസ്പരം വണ്ണിക്കുന്ന സ്ഥലങ്ങളിൽ സുരക്ഷിതത്തിന് വേണ്ടി റൈറ്റിൽവേ ഗൈറ്റുകൾ സ്ഥാപിക്കുകയും ശരിയായ നിയന്ത്രണത്തിലുടെ വാഹനങ്ങൾ കടത്തിവിടുകയും ചെയ്തിരുന്നു. എന്നാൽ വാഹനങ്ങളുടെ പെരുപ്പം, റൈറ്റിൽ ഗതാഗതത്തിൽ ഉണ്ടായ പുരാതനതി എന്നിവ മേൽപ്പറഞ്ഞ ലൈൻ ക്രോസ്സുകളിൽ ദിനീറ്റുകളാണ് വാഹനങ്ങൾ ഗതാഗത തടസ്സം അനുഭവിക്കുന്ന സാഹചര്യം രൂപൈഷട്ടു. കുടാതെ ഒന്നുശ്ര കാവലില്ലാത്ത ലൈൻ ക്രോസ്സുകളിൽ അപകടങ്ങൾ ഉണ്ടാവുകയും ജീവനുകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്ന സാഹചര്യങ്ങൾ ഉണ്ടാവുകയും ചെയ്തു. അതുകൊണ്ടുതന്നെ 2024 ഓട്ടുകൂടി ലൈൻ ക്രോസ് ഫീൽ ഇന്ത്യൻ റൈറ്റിൽവേ എന്ന ലക്ഷ്യം തവണിക്കേൽ മുന്നോട്ട് വച്ചത്. ലൈൻക്രോസ്സുകളിൽ മേൽപ്പാലമോ, അടിപ്പാലമോ രൂപൈഷട്ടുത്തി ഗതാഗതം സുഗമമാക്കാനുള്ള അക്ഷീണ പരിശീലനിലാണ് സംസ്ഥാന സർക്കാരും ഇന്ത്യൻ റൈറ്റിൽവേയും. മേൽപ്പറഞ്ഞ ലക്ഷ്യത്തിന്റെ ഭാഗമായാണ് തിരക്കേറിയ ഒല്ലുർ - പുതുക്കാട് പാതയിൽ തെക്കാട്ടുഞ്ചേരി ലൈൻക്രോസിൽ റൈറ്റിൽവേ മേൽപ്പാലം നിർബന്ധിക്കുന്നതിനുള്ള പദ്ധതി സംസ്ഥാന സർക്കാർ രൂപൈഷട്ടുത്തുകയും ഇന്ത്യൻ റൈറ്റിൽവേയുടെ അനുവാദം ലഭ്യമാക്കുകയും ചെയ്തത്.

2.1.1. റിക്കൂമിഷൻ അധികാരി

2.1.1. (എ). കേരള റൈറ്റിൽ ഡാക്ടർപ്പേരുകൾ കോർപ്പറേഷൻ ലിംബിറ്റഡ്

കേരള റൈറ്റിൽ ഡാക്ടർപ്പേരുകൾ കോർപ്പറേഷൻ ലിംബിറ്റഡ് കേന്ദ്ര - സംസ്ഥാന സർക്കാരുടെ ഒരു സംയുക്ത സംരംഭമാണ്. സംസ്ഥാനത്തിന്റെ റൈറ്റിൽവേ വികസനത്തിന് ആവശ്യമായ സാങ്കേതിക സഹായം നൽകുകയും, പദ്ധതികളുടെ നിർവ്വഹണം എന്തുടുക്കുകയും ചാണ് കെ.ആർ.ഡി.സി.എൽ എൻ ചുവരു ലക്ഷ്യം. കുടാതെ പൊതു - സ്വകാര്യ ഭേദഗതിയിലുള്ള റൈറ്റിൽ വികസന പദ്ധതികളിലെ പകാളിത്തത്തിലുടെ സമയ ബന്ധിതമായ പദ്ധതി നിർവ്വഹണം, സാങ്കേതിക ശിക്ക് എന്നിവയും കെ.ആർ.ഡി.സി.എൽ എൻ ഉദ്ദേശ്യത്തിലെപ്പെടുന്നു. തിരുവനന്തപുരത്ത് പ്രവർത്തിക്കുന്ന കേന്ദ്ര ഓഫീസിന് കീഴിൽ എൻസാക്കുളത്ത് റീജിയണൽ ഓഫീസും പ്രവർത്തിക്കുന്നു.

2.1.2. ഭൂമി എന്തുടുകൾ - കാര്യ നിർവ്വഹണ വിഭാഗം

സ്വീകരിക്കുന്ന തഹസിൽഡാർ (എൽ.എ, ജൂനറൽ) തൃപ്പൂർ ഓഫീസാണ് പദ്ധതി സംബന്ധമായ ഭൂമിരേഖകൾ തയ്യാറാക്കിയതും എന്തുടുകൾ സംബന്ധമായ നടപടികൾ ആരംഭിച്ചതും. എന്തുടുകുമാനു ഭൂമിയുടെ പ്രാധാന്യിക സ്വീകരിക്കുകൾ രൂപൈഷട്ടുത്തുകയും, അതിർത്തി കല്ലുകൾ



സ്ഥാപിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ജീല്ലാ കളക്ടറുടെ നേതൃത്വത്തിൽ ഡെപ്പോട്ടി കളക്ടർ (എമി ഫോറ്ട്ടുകൾ) ആണ് എമി ഫോറ്ട്ടുകൾ നടപടികൾ പുഞ്ചരാഗവിഹിക്കുന്നത്.

2.2. പദ്ധതിയുടെ പൊതു ആവശ്യ പ്രസക്തി

തലോർ ഇംഗ്ലീഷ് - തെക്കാടുഞ്ചുരി പൊതുമരാമത്ത് റോഡിൽ, തെക്കാടുഞ്ചുരിയിലുള്ള തലോർ ലൈൻ ക്രോസ്, തുച്ഛുർ കോർഷരേഷൻ പരിധിയിലെ എറ്റവും വലിയ ഗതാഗതകുറുക്ക് സ്പേഷ്ടിക്കുന്ന ലൈൻക്രോസാണ്. തുച്ഛുർ കോർഷരേഷൻ താഴ്സ പ്രധാനമേഖലയായ തെക്കാടുഞ്ചുരിയെ ദേശീയപാതയുമായും, തുച്ഛുർ പട്ടണവുമായും ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പ്രധാന റോഡിലെ ഗതാഗത തടസ്സം, അങ്ങനെകും പേരിക്ക് സംശയ നഷ്ടം ഉണ്ടാക്കുന്നു. പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി നടത്തിയ ഗതാഗത പഠനം സുചിപ്പിക്കുന്നത് ഉള്ളേം മുഖ്യമായിരുന്നില്ല. വാഹനങ്ങൾ ദിവസേന ലൈൻക്രോസ് കടന്ന് പോവുന്നു എന്നും അതിൽ രണ്ടായിരുത്തൊളം ഭാരവണ്ണികളാണ് എന്നുമാണ്. സംസ്ഥാനത്തെ എറ്റവും തിരക്കേറിയ റെയിൽവേ ലൈൻാണ് തുച്ഛുർ - എന്നാക്കുളം ലൈൻ. അതുകൊണ്ട് തന്നെ ഒരു മണിക്കൂറിൽ പല പ്രാവശ്യം ലൈൻക്രോസ് അടച്ചിടുന്നതുകൊണ്ട്, ദിവസം രണ്ടായിരിൽകൂടുതൽ റോഡിലുടെയുള്ള ഗതാഗതം തടസ്സപ്പെടുന്നു. പദ്ധതി ലൈൻക്രോസിലെ ഗതാഗത തടസ്സം ഒഴിവാക്കുന്നത് പ്രാദേശിക വികസനത്തെ സഹായിക്കും. രാജ്യത്തെ തന്നെ എറ്റവും പ്രശസ്തമായ പാരമ്പര്യ ആയുർവൈദ ആദ്ധ്യപത്രിയായ, വൈദ്യ രത്നം ആശുപത്രി സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന പ്രദേശത്തുകൂള്ള ഗതാഗത സംകര്യ വർദ്ധന അങ്ങനെകും രോഗിക്ക് സഹായകരമാണ്.

2.3. പദ്ധതിയുടെ സ്വഭാവം, ഘടന, പ്രഭേദം, ലക്ഷ്യം, ചിലവ്, പ്രാപ്തി, നഷ്ടം എന്നിവ

ക്രമ നം.	ഉണ്ടാകാവുന്ന നഷ്ടം	എണ്ണം
1	എമി ഭാഗിക നഷ്ടം	32
2	കൂഷി എമിയുടെ നഷ്ടം	3
3	താഴ്സഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം	2
4	താഴ്സഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം (വാടക)	2
5	വാണിജ്യ കെട്ടിങ്ങളുടെ നഷ്ടം	1
6	മരഞ്ഞളുടെ നഷ്ടം	47
7	ചെയ്യാളുടെ നഷ്ടം	30
8	ഈട റോഡിന്റെ നഷ്ടം	3
9.	ആരാധനാലയത്തിന്റെ ഭാഗവാരം	1

2.3.1. പദ്ധതി പ്രഭേദം

ഈപ്പുർ - പുതുക്കാട് പാതയിൽ തെക്കാടുഞ്ചുരി ഇംഗ്ലീഷ് സചീപം റെയിൽവേ ദൈർഘ്യം ഇരുവഞ്ചാളിലുമായി ഉള്ളേം 500 മീറ്ററോളം വരുന്ന റോഡിന്റെ ഇരുവഞ്ചാളിലുമായുള്ള എമിയാണ് പദ്ധതി പ്രഭേദം. പൊതുവേ താഴ്സ പ്രധാനമായ പദ്ധതി പ്രഭേദത്ത് രണ്ട് നേരീക്കുച്ചി സ്ഥലങ്ങളും ഒരു അനുലതിന്റെ കാണിക വാങ്ങിയും, പ്രവേശന മാർഗ്ഗവും കടന്ന് വരുന്നു. ജീല്ലാ ആസ്ഥാനത്ത് നിന്നും ഉള്ളേം 10 കിലോമീറ്ററും, കൊച്ചി വിശ്വാസിത്വം വളരെയിൽ നിന്നും 50 കിലോമീറ്ററും ദേശീയ പാതയിൽ നിന്ന് 10 കിലോമീറ്ററും അകലെ



യുള്ള പദ്ധതി പ്രദേശം താഴെപ്പറയുന്ന ഒരു പ്രധാനമായ വിഷയമാണ്. തൃപ്പൂർ കോർപ്പറേഷൻ ഭാഗം ചായ പദ്ധതി പ്രദേശം നിന്നും ഗ്രാമ സ്വഭാവം കുട്ടായി പ്രകടിപ്പിക്കുന്ന പ്രദേശമാണ്. വൈദ്യരുടെ അനുഭവം ആയുർവൈദ ആരോഗ്യപത്രി, മരുന്ന് നിർമ്മാണശാല, ലോകപ്രശസ്ത പാരമ്പര്യ വൈദ്യ കുടുംബമായ തെങ്ങക്കുഴൽ ദുസ്ഥിതി ഭവനം എന്നിവ പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ സാമ്പൂഹിക സാംസ്കാരിക പ്രാധാന്യം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നു.

2.4. പദ്ധതി നിർവ്വഹണാലൂപം

പദ്ധതി സംബന്ധിച്ച ഭൂമി ഏറ്റുടുക്കൽ നടപടികൾ ആരംഭിക്കുകയും ഭൂമിയുടെ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കുകയും അതിന്തീര്ണക്കല്ലുകൾ സ്ഥാപിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

2.5. പദ്ധതി രൂപരേഖയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ

ബാധകമല്ല

2.6. പദ്ധതിക്ക് സഹായകമായ മറ്റ് അടിസ്ഥാന സ്വന്തരൂപങ്ങളുടെ ആവശ്യകത

ബാധകമല്ല

2.7. ആവശ്യമായ തൊഴിലാളികളുടെ (സ്ഥിരം/ താൽക്കാലികം) ആവശ്യകത

ബാധകമല്ല

2.8. സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാഖാത പഠനമോ, പരിസ്ഥിതി ആഖാത പഠനമോ മറ്റ് സാധ്യതാ പഠനങ്ങളോ നടത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അതിന്റെ വിവരങ്ങൾ

ബാധകമല്ല.

2.9. പദ്ധതിയെ ബാധിക്കുന്ന നിയമങ്ങളും നയങ്ങളും

ക്രെഡിറ്റ് നം.	നിയമവും നയങ്ങളും	ബാധിക്കുന്ന ഒവല
1.	ഭൂമി ഏറ്റുടുക്കലിൽ നായകമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപന തത്ത്വങ്ങളും അവകാശ നിയമവും ചട്ടങ്ങളും	പ്രത്യാഖാത ലഘുക്കരണം
2.	ഭൂമി ഏറ്റുടുക്കൽ നിയമം 1893 ഭൂമി ഏറ്റുടുക്കൽ നിയമം (കേരളാ ചട്ടങ്ങൾ 1990) ഭൂമി ഏറ്റുടുക്കൽ നിയമം 1961 ഭൂമി ഏറ്റുടുക്കൽ നിയമം ചട്ടങ്ങൾ തവണ്ണീശ്വരത്തിൽ പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന നയം	ഭൂമി ഏറ്റുടുക്കൽ പുനരധിവാസവും പുനസ്ഥാപനവും
3	കേരള തണ്ടിർത്തട സംരക്ഷണ നിയമം	തണ്ടിർത്തടങ്ങൾ വികസന കാര്യങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗപ്രവൃത്തതുന്നത് സംബന്ധിച്ച്



അമ്പ്യായം 3

സാമ്പദ്ധിക പ്രത്യാഖ്യാത പട്ടം - സച്ചീപനവും രീതി ശാസ്ത്രവും

3.1. പഞ്ചാത്തലം

ഡി.സി.റ്റി.സി.ആർ/ 8777/2019-ഇ4 തീയതി 16, ഒക്ടോബർ 2022 വിജ്ഞാപനം, കേരള ഗസറ്റ് നോട്ടി ഫിക്കേഷൻ നമ്പർ 1597 തീയതി 17, ഒക്ടോബർ 2022 പ്രകാരവും കേരള സർക്കാർ കേരളാ വോളണ്ടറി ഹൈസ്കൂൾ സർവ്വീസിനെ തുല്യുർ ജീഡിയിലെ തുല്യുർ താലുക്കിൽ എടക്കുന്ന വില്ലേജിൽ ഒല്ലുർ- പുതുക്കാട് റെയിൽവേ ഷേർഷാല നിർമ്മാണ പദ്ധതിയുടെ സാമ്പദ്ധിക പ്രത്യാഖ്യാത പട്ടം നടത്തുന്നതിനുള്ള യുണിറ്റായി റവൺഡേഴ്സ് ടസ്റ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കു കയ്യുണ്ടായി. ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സാമ്പദ്ധിക പ്രത്യാഖ്യാത യുണിറ്റ് രൂപൊഴിവും തുറത്തി.

3.2. സാമ്പദ്ധിക പ്രത്യാഖ്യാത പട്ട യുണിറ്റ് കീമിസ്റ്റ് ഘടനയും വിവരങ്ങളും

ക്രമ നം.	പേര്, ഭേദഗതി ഘാസം	കീമിലെ സ്ഥാനം	പ്രവർത്തന പരിചയവും ഒരു വിവര അംഗീകാരവും
1.	സാജു. വി.ഇള്ളി	റീം ലീഡർ	29 വർഷം സാമ്പദ്ധിക സേവന മേഖലയിൽ ഉള്ള പ്രവർത്തന പരിചയം. പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന പ്രവർത്തനങ്ങളിലും സാമ്പദ്ധിക വിവരങ്ങൾവരെന്നതിലും റവേഴ്സ് തിലിവും ഉള്ള പ്രവർത്തി പരിചയം.
2.	രാകേഷ് ആർ. നായർ	പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന വിഭാഗം സാമ്പദ്ധിക വിവര ശേഖരകൾ	13 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം.
3.	സെൻഡ ആർ	പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന വിഭാഗം, സാമ്പദ്ധിക വിവര ശേഖരകൾ	20 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം.
4.	എം.ഐ.ബോഹിനികുട്ടി	സാമ്പദ്ധിക ശാസ്ത്രജ്ഞൻ	Rtd.കേജ്ജായിൻ്റെ ഡയറക്ടർ സാമ്പദ്ധിക വൈദികപ്രാഥീൻ ദിവ്യാർധിയും 35 വർഷത്തെ പ്രവർത്തി പരിചയം.
5.	ഷീവ ജോൺസൺ	ഡയറക്ടർ അനുബന്ധസർ ദ വിവര ട്രോഡീക്രണം	27 വർഷത്തെ പ്രവർത്തി പരിചയം
6.	എൻ.വി.ജുയൈകുമാര പച്ചൻ	ഉപഭോക്തൻ- ദുർഘട്ടനാശക്രാന്തി	Rtd. റവന്യൂ ഇൻസ്പെക്ടർ
7.	ഓ.സി.ചാണ്ടി	ഉപഭോക്തൻ- ദുർഘട്ടനാശക്രാന്തി	Rtd. വില്ലേജ് ഓഫീസർ



3.3. പഠന സചീവത്വം

തൃശ്ശൂർ ജില്ലയിലെ തൃശ്ശൂർ താലുക്കിൽ ഇടക്കുന്നി വില്ലേജിൽപ്പെട്ട ഭൂമി ഒള്ളുൻ - പുതുക്കാട് റെയിൽവേ ഓഫീസാലെ നിർബന്ധം പദ്ധതിക്കു് വേണ്ടി ഉദ്ദേശം 0.3683 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് എററുടുക്കുന്നത്. ഈ പ്രദേശത്തെ ചുപ്പത്തിരഞ്ഞ് ഭൂമിക്കുള്ള പദ്ധതി ബാധിക്കപ്പെടുന്നുണ്ട്. പഠനത്തിന്റെ ഭാഗമായി പ്രധാനപ്പെട്ട പദ്ധതി പകാളിക്കുള്ള സാമ്പൂഹിക വിശകലനത്തിലൂടെ കണ്ണത്തുകയും അവരുമായി ആരു വിനിമയ സംവിധാനം രൂപപ്പെടുത്തുകയും പഠന തത്തിന് അവരുടെ പകാളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്തുകയും ചെയ്തു. തുടർന്ന് വില്ലേജ് ഓഫീസ്, സർപ്പഷ്യൽ തഹസിൽഡാർ ഓഫീസ്, കേരള റെയിൽവേ ഡാപ്പോഴേസ്റ്റ് കോർപ്പറേഷൻ ലിമിറ്റഡ് ഓഫീസ് എന്നിവിടങ്ങളിൽ നിന്ന് വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുകയും പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവര ശേഖരണത്തിനായി ഒരു ചോദ്യാവലി തയ്യാറാക്കുകയും ഉണ്ടായി. തയ്യാറാക്കിയ ചോദ്യാവലി ഉപയോഗിച്ച് ഓരോ പദ്ധതി ബാധിത കുടുംബത്തെത്തുകയും സംബന്ധിച്ച് സാമ്പൂഹിക - സാമ്പത്തിക- സാമ്പാർക്കിക വിവരങ്ങൾക്കും നടത്തുകയും ആയത് ക്രോധിക്കപ്പെട്ട് വിശകലനം നടത്തുകയും ഉണ്ടായി. സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാഖാത പഠന യുണിറ്റ് പദ്ധതി ബാധിതരുടെ കുട്ടായ ചർച്ചകൾ സംഘടിപ്പിക്കുകയും അഭിപ്രായങ്ങൾ സ്വീകരിക്കുകയും ഉണ്ടായി. ഇതിനെ തുടർന്ന് 2022 ജൂൺ 16നു പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണയോഗം നടത്തുകയും അഭിപ്രായങ്ങൾ ശേഖരിക്കുകയും ചെയ്തു. ജൂൺപ്രതിനിധികളുംായി ഒറ്റയ്ക്കും കുട്ടായും കുട്ടിയാളോചനകൾ നടത്തുകയും അഭിപ്രായങ്ങൾ സ്വീകരിക്കുകയും ചെയ്തു.

3.4. പദ്ധതിയുടെ റൈറ്റി ശാസ്ത്രീയവും നടപ്പിലാക്കിയ മാർഗ്ഗങ്ങളും

പദ്ധതി സംബന്ധമായി ലഭ്യമായ എല്ലാ ശേഖരകളും വിവിധ ഓഫീസുകളിൽ നിന്നും ശേഖരിക്കുകയും പദ്ധതി പ്രദേശങ്ങളിൽ നിന്നെങ്കം സംബന്ധിക്കുകയും വിവിധ വ്യക്തികളുംായി കുട്ടിയാളോചനകൾ നടത്തുകയും ചെയ്തതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതി ബാധിതരെ കണ്ണത്തുകയും അവരുമായി നേർക്കുന്നേർ സംസാരിച്ച് മുൻ തയ്യാറാക്കിയ ചോദ്യാവലിയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വിവരങ്ങൾക്കും നടത്തുകയും ഉണ്ടായി. ശേഖരിച്ച വിവരങ്ങൾ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വീണ്ടും പദ്ധതി ബാധിതരുമായി കുട്ടിയാളോചനകൾ നടത്തി സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാഖാതത്തിന്റെ വ്യാപ്തിയും തൊതുപം വിവിധ രജിസ്ട്രികളിൽ മാർഗ്ഗങ്ങൾ ഉപയോഗപ്പെടുത്തി വിശകലനം ചെയ്യുകയാണ് ഉണ്ടായത്. ഓഫീസറിൽ വിവരങ്ങൾക്കും നടത്തുകയും ചെയ്തു. പ്രസ്തുത ദയാനായതിൽ പദ്ധതി ബാധിതർ ഉയർത്തിയ നിർദ്ദേശങ്ങളും ചർച്ചകളും ഉൾപ്പെടുത്തി 2022 ജൂൺ 20-ാംതീയതി സാമ്പൂഹിക ആഖ്യാത പഠന റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്തു.



3.5. വിവര ശേഖരണ കേന്ദ്രങ്ങൾ

1. സർപ്പഷ്യൽ തഹസിൽഡാർ (എൽ.എ, ഇന്നരൽ) ത്യള്ളുർ
2. കേരള രാധിൽ ധവലപ്രേമാർട്ട് കോർപ്പറേഷൻ ലിമിറ്റഡ് ഓഫീസ്
3. വില്ലേജ് ഓഫീസ് - എടക്കുന്നി
4. കോർപ്പറേഷൻ ഓഫീസ്
5. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബങ്ങളും ഭൂമടകളും
6. ജൂനപ്രതിനിധികൾ

3.6. നടപടികളും സമയക്രമങ്ങളും

- 17/05/2022 - സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന സംബന്ധമായ സർക്കാർ ഉത്തരവ് പുറപ്പെട്ടു ഓഫീസ്.
- 10/05/2022 - 12/05/2022-സെക്കണ്ടറി വിവര ശേഖരണം (ജീല്ലാ കളക്ടറുടെ നിർദ്ദേശപ്രകാരം)
- 15/05/2022 - 16/05/2022 - പദ്ധതി പകാളികളെ / താൽഷരൂപ്യമുള്ള കണ്ണത്തൽ (ജീല്ലാ കളക്ടറുടെ നിർദ്ദേശപ്രകാരം)
- 17/05/2022 - 18/05/2022 - സാമൂഹിക സർവ്വേ
- 05/05/2022 & 06/05/2022 - ട്രാൻസിറ്റ് വോക്, ഒമ്പ്‌സർവേഷൻൽ സ്കൂൾ, വ്യക്തിഗത പഠന അഞ്ചൽ (ജീല്ലാ കളക്ടറുടെ നിർദ്ദേശപ്രകാരം)
- 20/05/2022 - കര്ദ് റിഷോർട്ട്
- 16/06/2022 - പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ ഫയാറം
- 20/06/2022 - അന്തിം റിഷോർട്ട്

3.7. പദ്ധതി ബാധിതരുമായുള്ള കൂടിക്കാഴ്ചയിൽ ഉന്നയിക്കപ്പെട്ട പ്രധാന അഭിപ്രായങ്ങൾ

1. സമയബന്ധിതമായ ഭൂമി ഏറ്റുടുക്കൽ പ്രത്യാഘാതം കുറയ്ക്കാൻ സഹായകമാണ്.
2. ഭൂമിയുടെ നഷ്ടപരിഹാരത്തുകൂടി ഭൂവൃദ്ധകളുമായി കൂടിയാഭോച്ചിച്ച് നിശ്ചയിക്കേണ്ടതാണ്.
3. പദ്ധതി രൂപരേഖയും, ലൈൻസ് സംബന്ധമായ വിവരങ്ങളും, പദ്ധതി ബാധിതരുമായി പങ്കുവയ്ക്കുകയും അവരുടെ സംശയങ്ങൾ ഭൂസ്ഥിക്കിക്കുകയും വേണം.
4. പുനരധിവാസ- പുനർവ്വാസ നടപടികൾ ഭൂമി ഏറ്റുടുക്കലിന് മുമ്പ് നടപ്പിലാക്കണം.
5. ഇഷ്ടപ്പെടുത്തു പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങൾ പുർണ്ണമായും പുനസ്ഥാപിച്ച് നൽകണം.
6. നഷ്ടപ്പെടുന്ന ഭൂമിക്കും, തൊഴിലിനും ചെയ്യാൻകും ന്രായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം.
7. പദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റുടുക്കൽ സംബന്ധമായും, നടത്തിപ്പ് സംബന്ധമായും ഉള്ള വിവര അഞ്ചൽ കൂത്യുമായ ഇടവേളകളിൽ പദ്ധതിബാധിതരെ അറിയിക്കണം.
8. പുനരധിവാസവും- പുനർവ്വാസവും നടപടികൾ മുൻകൂട്ടി പദ്ധതി ബാധിക്കേണ്ട അവരുടെ പകാളിത്തം ഉറപ്പ് വരുത്തണം.



3.8. പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗം— 16-06-2022, കെ. വി. ജോസ്, തട്ടിൽ കോക്കിയുടെ വസ്തിയിൽ രാവിലെ 11 മണി (ജോഹനൻ വുദ്ദ് വർക്ക്‌സ്, തെക്കാട്ടുമുള്ളിയുടെ അക്കണ്ടാത്തിൽ വച്ച് നടത്താനിരുന്ന പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗം ചില സാങ്കേതിക കാരണങ്ങളാൽ ശ്രീ. കെ.വി.ജോസ്, തെക്കാട്ടുമുള്ളിയുടെ ദിവസാക്കാത്തിലേക്ക് ചാറ്റി വയ്ക്കേണ്ടതു.)

പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ സംബന്ധമായ അറിയിപ്പ് പ്രധാന ദിനപത്രങ്ങളായ ജൂന് യും, ഓഗസ്റ്റ് എന്നിവയിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും, പദ്ധതി ബാധിതരെ ഒരുവിലാസ ത്തിൽ പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗം സംബന്ധമായ കത്ത് നൽകുകയും, വിശദ ചായ സങ്കരം പദ്ധതി ബാധിതരെ ഫോൺകളിൽ നൽകുകയും, പദ്ധതി ബാധിതനെ ഫോൺിൽ ബന്ധപ്പെടുകയും ഉണ്ടായി. ഈത് കുടാതെ യോഗം സംബന്ധമായ അറിയിപ്പ് വില്ലേജ് ഓഫീസുകൾ, പഞ്ചായത്ത് എന്നിവടങ്ങളിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും, ഫോൺ വഴി അറിയിക്കുകയും ചെയ്തു. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഖ്യാത പഠന റിഷോർട്ടിന്റെ കരട്, നിയമം നിർദ്ദേശിക്കുന്ന എല്ലാ ഓഫീസുകളിലും പൊതുജൂനങ്ങളുടെ പരിശോധനയ്ക്ക് സഹായകരമായ റിഡം പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും യോഗ റിവസം റിഷോർട്ടിന്റെ പകർപ്പുകൾ ആവശ്യമായ ശൈത്യിൽ വിതരണം ചെയ്യുകയും ചെയ്തു. യോഗത്തിൽ പഞ്ചായത്ത് ജൂനപ്രതിനിധികൾ, നടപാക്കൽ എജുസിപി, സർപ്പഷ്യൽ തഹസിൽഡാർ എൽ.എ., എന്നിവിടങ്ങളിൽ അവരുടെ സാന്നിധ്യം ഉറപ്പാക്കുന്ന വിധം അറിയിപ്പുകൾ നൽകുകയും ഉണ്ടായി.

ജോഹനൻ വുദ്ദ് വർക്ക്‌സ്, തെക്കാട്ടുമുള്ളിയുടെ അക്കണ്ടാത്തിൽ വച്ച് നടത്താനിരുന്ന പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗം ചില സാങ്കേതിക കാരണങ്ങളാൽ ശ്രീ. കെ.വി.ജോസ്, തെക്കാട്ടുമുള്ളിയുടെ ദിവസാക്കാത്തിലേക്ക് ചാറ്റി വയ്ക്കേണ്ടതു പ്രസ്തുത വിവരം എല്ലാ പദ്ധതി ബാധിതരെയും ചുൻകുട്ടി അനിയിക്കുകയുണ്ടായി.

ശ്രീ. സി.പി.പോളി. കൗൺസിലർ, ശ്രീമതി. കരോളിൻ ജോർജ്ജ്, കൗൺസിലർ, ശ്രീമതി. ജോഥി വി.ബി., സർപ്പഷ്യൽ തഹസിൽഡാർ, എൽ.എ.(ജൂനരിൽ) തുള്ളുർ, ശ്രീ. അനൂപ്. പി.ആർ., വാല്യുഡേവജൻ അസിസ്റ്റന്റ്, എൽ.എ.(ജൂനരിൽ) തുള്ളുർ, ശ്രീ. എസ്. ഹരിജാസൻ, ഡി.ജീ.എം. കെ.ആർ.ധിനി.എൽ., ശ്രീ. വിമുൻ ജോഡപ്പ്, സെക്കണ്ട് എൻജീനീയർ, കെ.ആർ.ധിനി.എൽ., എന്നിവരും പദ്ധതി ബാധിതരായ ഭൂളടച്ചപരമായ പകുട്ടുകളും പകുട്ടുകളും ആവശ്യമായിരുന്നു.

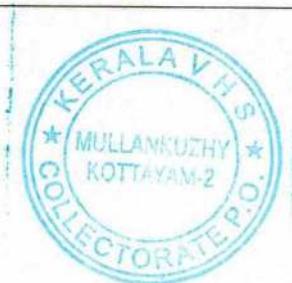
16-06-2022 ലെ കെ. വി. ജോസ്, തട്ടിൽ കോക്കിയുടെ വസ്തിയിൽ വച്ച് നടന്ന പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണത്തിൽ (ഫോറം- 5, റൂൾ 14 (1), ഭൂമി ഏറ്റുടക്കാലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമവും ചടങ്ങളും 2013) പദ്ധതി ബാധിതർ ഉന്നയിച്ച പ്രധാന കാര്യങ്ങൾ



ക്രെ നം.	അഭിപ്രായങ്ങൾ	വിശദീകരണം
1	<p>ശ്രീ. സി.പി. പോളി, കൗൺസിലർ ഷേർഷാലം നാടൻ വളരെ അത്യാവശ്യമാണ്. ഇവിടെ നടന്ന പർശ്ചയിൽ എല്ലാവരും പദ്ധതിയെ അനുകൂലിക്കുകയായിരുന്നു. എന്നാൽ എല്ലാവരും പകർവ്വു ആവശ്യം ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ആണ്. അത് ലഭ്യമാക്കണം. കൂടാതെ എല്ലാ കാര്യങ്ങളും ജൂന്റേഴ്യും ജൂന്റേഴ്യും ജൂന്റേഴ്യും അറിയിക്കണം. ജൂലൈസേചന സൗകര്യങ്ങൾക്ക് വേണ്ടി പെപ്പ് ലൈൻ സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ സൗകര്യങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കണം.</p>	<p>ശിയുൾ ജ്ഞാസഹി, സൊക്ഷൻ എൻജീനീയർ, കെ.ആർ.ഡി.സി.എൽ. കേരു സംസ്ഥാന സർക്കാരുകൾ കേരളത്തിൽ നടപാടുന്ന തൊണ്ടുള്ളി എടു പദ്ധതികളിൽ ഒന്നാണ് തെക്കാട്ടേഴ്യും ഷേർഷാലം. സാമ്പ്രദ്യ പ്രത്യാഘാതം വളരെ കുറച്ചാണ് പദ്ധതി രൂപകൽപന ചെയ്തിരിക്കുന്നത്. 20 : 1 എന്ന അനുപാതത്തിൽ ചെന്തിവ് ഇടു ഉദ്ദേശം അൻപത് കിലോമീറ്റർ സ്പീഷിൽ വാഹനങ്ങൾ സുരക്ഷിതത്തോടെ യാത്രചെയ്യാൻ സാധിക്കുന്ന വിധം ആണ് പദ്ധതി തയ്യാറാക്കി ഇരിക്കുന്നത്. ഒരു ലക്ഷ്യത്തി നാൽപ്പതിനായിരത്തിൽ കുടുതൽ വാഹനങ്ങൾ ഇല്ല ലൈൻഡ്രേക്കാസിലുടെ കടന് പോകുന്നുണ്ട്. ഷേർഷാലം വന്നാൽ അത് 60 ചുത്ത് 70 ശതമാനം വരെ വർദ്ധിക്കും. ആധുനിക സാങ്കേതിക വിദ്യ ആണ് പദ്ധതിക്ക് ഉപയോഗിക്കുന്നത്. സർവ്വീസ് റോഡുകൾ തയ്യാറാക്കാൻ ആളുകൾ സഹകരിക്കണം. നല്ല ശൈത്യിയുള്ള സർവ്വീസ് റോഡുകൾ, വീട്ടിലേക്കുള്ള പ്രവേശന ഭാർഗ്ഗങ്ങൾ സുഗമമാക്കും. തെക്കാട്ടേഴ്യും ഭാഗത്ത് 230 ശീറ്റും, തലോർ ഭാഗത്ത് 120 ശീറ്റും, ഉള്ള ഷേർഷാലം ആണ് പദ്ധതിയിൽ. ഏഴു ശീറ്റുകൾ വിത്തിയിൽ വാഹനങ്ങൾക്ക് താത്ര ചെയ്യാം, നടപാത, താഴേക്ക് ഇരഞ്ഞാൻ പടികൾ എന്നിവ ഉണ്ടാവും. എല്ലാവരും സഹകരിക്കണം.</p> <p>അനുപ്. പി.ആർ. വാല്യുവേംബൻ അസിസ്റ്റന്റ്, എൽ.എ. (ജൂന്റേഴ്യും) തൃപ്പൂർ</p> <p>2013 ലെ ഭൂമി എററ്റടുക്കൽ നിയമം അനുസരിച്ചാണ് ഭൂമി എററ്റടുക്കൽ നടപടികൾ പുതേയാർഥിക്കുന്നത്. സാമ്പ്രദ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിന് ശേഷം, പതിനൊന്നാം വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിക്കും അതിൽ ഓഫോരുത്തരുടെയും എന്നൊക്കെ</p>



		<p>നഷ്ടപ്പെടും എന്ന് ക്രത്യമായി ഭേദപ്പെടുത്തിയിരിക്കും. നഷ്ടപരിഹാര നിർണ്ണയത്തിന് ഒരു പൊതു ചാർജ്ജരേഖയുണ്ട്.</p> <p>പാലിച്ചായിരിക്കും വിലനിർണ്ണയം നടത്തുന്നത്. എന്ന് സംശയങ്ങൾക്കും തഹസിൽഡാർ ഓഫീസുമായി ബന്ധപ്പെടാം. ഉടമസ്ഥാവകാശം സംബന്ധിച്ച ഭേദകൾ എല്ലാവരും തയ്യാറാക്കി വയ്ക്കണം. ഉടമസ്ഥാവകാശ തർക്കങ്ങൾ ഉണ്ടായാൽ നഷ്ടപരിഹാരം കോടതിയിൽ സമർപ്പിക്കും. എല്ലാവരുടെയും സഹകരണം അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു.</p>
2	<p>ശ്രീമതി. കരോളിൽ ജ്ഞാൻപിൾ, കൗൺസിലർ അഭ്യർത്ഥി എല്ലാവരും പദ്ധതിയെ അനുകൂലിക്കുന്നു എന്നത് വലിയകാര്യാണ്. എല്ലാവർക്കും ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം. ആരുകുകൾ എന്തെങ്കിലുംഉണ്ടെങ്കിൽ പരിഹാരിക്കണം.</p>	
3	<p>ശ്രീ. കെ.വി. ജ്ഞാൻ, തട്ടിൽക്കോക്കി എന്റെ വീടിന്റെ മുൻഭാഗം നഷ്ടപ്പെടുന്നു. കുടാതെ ഞാൻ നടത്തുന്ന കമ്പനിയിലേക്ക് വലിയ വാഹനങ്ങൾ എന്തെന്നുതുണ്ട്. അതുകൊണ്ട് ഇപ്പോഴുള്ള പ്രവേശന ചാർജ്ജ സാക്ഷ്യം പദ്ധതി പൂർത്തിക്രിച്ചുതിന് ശേഷം ഉണ്ടാവുന്ന വിധം സർവ്വീസ് രോധ് നിർണ്ണിച്ച് നൽകണം.</p>	
4	<p>ആൺസി ഷാജു., തട്ടിൽക്കോക്കി എന്റെ വീട് നഷ്ടപ്പെടുന്നു ഒരുക്കിക്കുന്ന വസ്ത്രവിൽ വീട് വെക്കാൻ അനുവാദം നൽകണം.</p>	
5	<p>ശ്രീ. സുജാഷ്, കുറുവത്ത് ഹാസ് ഞാൻ പഞ്ചായത്തിൽ നിന്ന് അനുവാദം വാങ്ങി തുക്കെടുത്തു വീടാണ്. എതിർഭാഗത്തുള്ള ഒരു ഉടമസ്ഥൻ കുടുതൽ സ്ഥലം വിട്ട് നൽകാൻ തയ്യാറാണ്. അതുകൊണ്ട് ഇപ്പോഴുള്ള</p>	



	രൂപരേഖ എതാനും ശീറ്റ് തെക്കാട് മാറ്റി എനിക്ക് സഹായം നൽകിയതണം.	
6	വാസുദേവൻ, കല്യൂപാലത്തികൾ പദ്ധതിക്ക് എല്ലാവരും അനുകൂലമാണ്. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം.	
7	ശ്രീ. ജോസ്, ചെറുപ്പള്ളികാർഡ് എൻ്റെ വീടിന്റെ കാർഷക്ക് ബാധിക്കുന്നു. സാധിക്കുമെങ്കിൽ സംരക്ഷിച്ച് നൽകണം.	
8	ശ്രീ. രാജുൻ പി.കെ., പുവത്തികൾ എൻ്റെ വർഷങ്ങളായി നടത്തുന്ന കട നഷ്ടപ്പെടുന്നു. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം.	
9	ശ്രീ. ഷോഹനൻ, തെക്കാട്ടുള്ളി എൻ്റെ വീടിന്റെ ഒറ്റവും, എൻ്റെ വ്യാപാര സ്ഥാപനത്തിന്റെ സ്ഥലവും നഷ്ടപ്പെടുന്നു. സാധിക്കുമെങ്കിൽ സംരക്ഷിക്കണം.	
10	ശ്രീക്കു. ശാന്ത, പുത്രൻ വീട്ടിൽ എനിക്ക് ഒന്ത് സെൻ്റ് സ്ഥലം ഭാത്യമാണ് ഉള്ളത് വീട് സംരക്ഷിച്ച് നൽകണം.	
11	ശ്രീ. ഷാജു, ശ്രീ.എ.കെ. റിനിജുൻ, ശ്രീ. സജീവ് പ്രദേശവാസികൾക്ക് ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം.	



അഭ്യർത്ഥനയായം 4
പദ്ധതി ഭൂമിയുടെ വിശകലനം

4.1. ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ

ഐപ്പ് - പുതുക്കാട് പാതയിൽ തെക്കാട്ടുമേരി ജൂംഗ്‌ഷൻ സചീപം റൈറ്റിവേ ഗൈറ്റിന് ഇരുവശങ്ങളിലും ഉദ്ദേശം 500 ചീറ്റരോളം വരുന്ന റോധിസ്റ്റ് ഇരുവശങ്ങളിലും ഒരു പദ്ധതി പ്രദേശം. പൊതുവേ താഴെ പ്രധാനമായ പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് രണ്ട് നെൽക്കുഷി സ്ഥലങ്ങളും ഒരു അനുബന്ധത്തിന്റെ കാണിക വണ്ണിയും, പ്രവേശന മാർഗ്ഗവും കടന്ന് വരുന്നു. ജീപ്പാ ആസ്ഥാനത്ത് നിന്നും ഉദ്ദേശം 10 കിലോമീറ്ററും, കൊച്ചി വിമാനത്താം വള്ളത്തിൽ നിന്നും 50 കിലോ ചീറ്റരും അഞ്ചിയ പാതയിൽ നിന്ന് 10 കിലോ ചീറ്റരും അകലെ യുള്ള പദ്ധതി പ്രദേശം താഴ്സ്തു പ്രധാനമുള്ള ഭേദവയാണ്. തൃപ്പൂർ കോർപ്പറേഷൻ റാഡിയോ പദ്ധതി പ്രദേശം നിന്നും കുട്ടായി പ്രകടിപ്പിക്കുന്ന പ്രദേശമാണ്. വൈദ്യരത്നം ആയുർവേദ ആരോപത്രി, മരുന്ന് നിർമ്മാണശാല, ലോകപ്രശ്നസ്ത പാരമ്പര്യ വൈദ്യകുടുംബങ്ങായ തെക്കാട്ടുമേരി മുൻപിന്റെ ഭേദം എന്നിവ പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ സാമ്പത്തിക സാംസ്കാരിക പ്രധാനം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നു.

4.2. പദ്ധതി പ്രദേശത്തിൽ ഉണ്ടായെങ്കാവുന്ന പൊതുവായ പ്രത്യാഘാതം.

തൃപ്പൂർ കോർപ്പറേഷൻ പരിധിയിലെ തിരക്കേരിയ തലോർ - തെക്കാട്ടുമേരി പൊതുവാരാ മത്ത് റോധിയിലെ ലൈംജ്ക്രാനിൽ ഓഫീഷാലം വരുന്നതോടെ, റോധിലും ദേഹം നിന്നും നിന്നും നിന്നും വർദ്ധിക്കും. ആയത് പ്രാഭാരിക വാസികളുടെ വീടുകളിലേക്കുള്ള സുഗമ മായ പ്രവേശനം, ഇടരോധികളിലേക്കുള്ള പ്രവേശനം എന്നിവയെ ബാധിക്കാൻ സാധ്യത ഉണ്ട്. പദ്ധതി പ്രാഭാരിക വികസനത്തെ സഹായിക്കുകയും, ഭൂമി വില വർദ്ധന, താഴെ നിന്നും പെരുപ്പം എന്നിവയ്ക്ക് കാരണമാവും, രാജൂയത്തെ തന്നെ ഏറ്റവും പുരാതന ആയുർവേദ ചികിത്സാ കേന്ദ്രമായ വൈദ്യരത്നം ഒഴിച്ചുവാലയിലേക്ക് എത്തെങ്കുന്നതിന് കുടുതൽ സൗകര്യമാവും.

4.3. പദ്ധതിക്ക് ആവശ്യമായ ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ.

തെക്കാട്ടുമേരി ലൈംജ് ക്രോസ്സിന്റെ രണ്ട് വശങ്ങളിലും ഉദ്ദേശം 500 ചീറ്റർ നീളത്തിൽ ഐപ്പ് - പുതുക്കാട് റോധി ഇരുവശങ്ങളിലും സമിതി ചെയ്യുന്ന 0.3683 ഷൈക്ക് ഭൂമിയാണ് പദ്ധതി ഭൂമി. മുപ്പത്തിരണ്ട് ദശ ഉടന്മരുക്കയും ഒരു ആരാധനാലയത്തിന്റെയും കൈവശമുള്ള ഭൂമിയിൽ ഇരുപത്താൻപത് എല്ലാവും താഴ്സ്തു പ്രധാനമായ ഭൂമിയാണ്. പ്രധാനമായും താഴ്സ്തു ഭേദങ്ങളുടെ മുൻഭാഗം, പ്രവേശന മാർഗ്ഗം എന്നിവ ഉൾക്കൊള്ളുന്ന സ്ഥലമാണ്. ജൂലൈസ് സൗകര്യമുള്ള പദ്ധതി ഭൂമി പി.ഡബ്ല്യൂ.ഡി. റോധിന്റെ സാമ്പത്തിക കാണ്ട് വാൺിജ്യ പ്രധാനം അർഹിക്കുന്നതുമാണ്.



4.4. പദ്ധതി ബാധിക്കുന്ന പൊതു ഉപയോഗ വസ്തുകളുടെയും പൊതു സ്വത്തിന്റെയും വിവരങ്ങം.

പൊതുമരാജത്ത് രോധ്, റായിൽവേ ഭൂമി പദ്ധതി ബാധിക്കുന്നു.

4.5. പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഏതെങ്കിലും ഭൂമി മുൻകൂട്ടി വാങ്ങുകയോ ഛറ്റിവയ്ക്കേണ്ടുകയോ, വാടകയ്ക്ക് എടുക്കുകയോ, ഏറ്റുടക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ വിവരങ്ങം.

ബാധകചല്ല്

4.6. പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്തിന്റെ സ്ഥാനം, വിസ്തീർണ്ണം ഒറ്റ വിവരങ്ങൾ

തെക്കാട്ടുമുള്ളി ലൈൻ റെക്കാർഡിന്റെ റെക്കാർഡ് വാങ്ങലിലുംബായി ഉള്ളശം 500 ചീറ്റർ നീളത്തിൽ ഒള്ളുമുള്ള - പുതുകാട് റോധിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിലുംബായി സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന 0.3683 റെക്കാർഡ് ഭൂമി യാണ് പദ്ധതി ഭൂമി. മുഴുവൻ ഇരുവശങ്ങളിലുംബായി സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന 0.3683 റെക്കാർഡ് ഭൂമി യാണ് പദ്ധതി ഭൂമി. മുഴുവൻ ഇരുവശങ്ങളിലുംബായി സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന 0.3683 റെക്കാർഡ് ഭൂമിയാണ്. പുതുകാട് റോധിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിലുംബായി സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന 0.3683 റെക്കാർഡ് ഭൂമിയാണ്. പ്രധാനമായും താഴ്ചാട്ടവനങ്ങളുടെ മുൻഭാഗം, പ്രദേശം ചാർജ്ജ് എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്ന സ്ഥലമാണ്. ഇലക്സേചന സൗകര്യുള്ള പദ്ധതി ഭൂമി പി.ഡബ്ല്യൂ.ഡി. റോധിന്റെ സാമീപ്യം കൊണ്ട് വാണിജ്യ പ്രാധാന്യം അർഹിക്കുന്നതുമാണ്.

4.7. പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്തിന്റെ സ്വഭാവം, ഘടന, കൃഷി ശൈത്യം, ജൂല ലഭ്യത

ക്രമ നം.	ഭൂമിയുടെ സ്വഭാവം	നിലവിലെ ഉപയോഗം	ജൂല ലഭ്യത	കൃഷി ശൈത്യം	പുരയിടങ്ങുന്ന ഏണ്ണം
1	കരഞ്ഞി	താഴ്ചാട്ടവനം	ജൂലക്സേചനം സൗകര്യം ഉള്ളത്	ബാധകചല്ല്	26
2.	കരഞ്ഞി	വാണിജ്യം	ജൂലക്സേചനം സൗകര്യം ഉള്ളത്	ബാധകചല്ല്	3
3	കൃഷി സ്ഥലം	നിലം	ജൂലക്സേചനം സൗകര്യം ഉള്ളത്		3
4	കരഞ്ഞി	സർക്കാർ/ സാംസ്കാരിക/ മതസ്ഥാപനം	ജൂലക്സേചനം സൗകര്യം ഉള്ളത്	ബാധകചല്ല്	1
ആകെ					32

4.8. വസ്തുവിന്റെ വിസ്തൃതി, ഉടമസ്ഥതാ സ്വഭാവം, വിവരങ്ങം, താഴ്ചാട്ടവനങ്ങളുടെ ഏണ്ണം.

പദ്ധതിബാധിത പ്രദേശത്തെ പുരയിടത്തിന്റെ ശരാശരി വിസ്തീർണ്ണം സംസ്ഥാന ശരാശരിക്ക് തുല്യമായി നിൽക്കുന്നു. താഴെപ്പറയുന്ന ശൈത്യിലാണ് പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ പുരയിടങ്ങളിൽ ഉടമസ്ഥാവകാശം.



പുരയിടത്തിന്റെ വിസ്തീർണ്ണം	എണ്ണം
10 സെറ്റ് ≤	5
10-20	18
20-30	5
30-40	3
40-50	0
50 സെറ്റിന് ഒക്കളിൽ	1
ആകെ	32

4.9. ഭൂമി വില, ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിലെ ഛാറ്റങ്ങൾ, ഭൂമി കൈമാറ്റം, ഭൂമിയുടെ ഉപയോഗം-കഴിഞ്ഞ 3 വർഷങ്ങളിൽ

ബാധകമല്ല.



അമ്പ്രായം 5

ബാധിക്കുന്ന കുടുംബങ്ങളുടെ എസ്റ്റാവും നഷ്ടപ്പെടുന്ന സ്വത്ത് വിവരങ്ങളും

5.1. പദ്ധതിനേരിൽ ബാധിക്കുന്ന കുടുംബങ്ങൾ

മുപ്പത്തി ഒം ദു ഉടമസ്ഥരുടെ ഭൂമിയും ഒരു ആരാധനാലയത്തില്ലെ കാണികവണ്ണിയും ഓ പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി എററ്റടക്കുന്നത്. മുപ്പത്തിരം ദു ഉടമസ്ഥരിൽ ഒന്ന് പേര് ഒഴികെ എല്ലാവരും പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് താഴനികുന്നവരും, പദ്ധതി ഭൂമിയിൽ 15 വർഷത്തിന് മുകളിൽ അവകാശമുള്ളവരുംാണ്. വീട് നഷ്ടപ്പെടുന്ന രം പദ്ധതിബാധിതർക്ക് വീട് പുനർന്നിർജ്ജിക്കാൻ ആവശ്യമായ ഭൂമി പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് രേഖികുന്നില്ല എന്നുള്ളതും പ്രത്യേകം പരിഗണിക്കേണ്ടതാണ്. പദ്ധതിബാധിതർക്ക് പതിനാല് പേര് ക്രിസ്ത്യൻ ചതവിശ്വാസികളും പതിനേന്ന് ഹിന്ദു വിശ്വാസികളും ആണ്. വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം സുചിപ്പിക്കുന്നത് എല്ലാവരും സാക്ഷരതയും പത്താംതരംോ അതിന് മുകളിലോ വിദ്യാഭ്യാസ യോഗ്യതയുള്ളവരുംാണ് എന്നും. മുന്ന് കുടുംബങ്ങൾ ഒഴികെ എല്ലാവരും ചയ്യവർത്തം സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിയിൽ ഉള്ളവരും സ്വന്തമായ ഉപജീവനമാർഗ്ഗം ഉള്ളവരുംാണ്.

5.2. പദ്ധതി നേരിൽ അല്ലാതെ ബാധിക്കുന്ന കുടുംബങ്ങൾ

പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് നിന്ന് ആരംഭിക്കുന്നതോ, വന്നു ചേരുന്നതോ ആയ ഇടരോധുകളുടെ ഗതാഗത സാക്ഷ്യത്തിൽ നുറ് കണക്കിന് ഭവനങ്ങൾ ഉം. ഇപ്പോൾ പ്രധാന പാതയിൽ നിന്നും നേരിൽ പ്രവേശനം ലഭ്യമാവുന്ന ഇടരോധുകൾക്ക് പദ്ധതി പുർത്തീകരണത്തിലും സർവ്വീസ് രോധുകളിൽ നിന്നും പ്രവേശനം രൂപപ്പെടുത്തണമെ വരും. ഇത് ഇട രോധുകൾ ഉപയോഗിക്കുന്ന എല്ലാവരെയും, പദ്ധതി നേരിട്ടല്ലാതെ ബാധിക്കുന്നവരാക്കി ശാറുന്നു. രോധിലും യാത്ര ചെയ്യുന്ന മുഴുവൻ യാത്രകാർക്കും പദ്ധതിയുടെ പ്രയോജനം ഉണ്ടാവുന്നും. ദേരീയ പാതയിലേക്ക് തന്റെ കുടാതെ എത്തിപ്പെടാൻ കഴിയുന്നു എന്നത് പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ എല്ലാ ഭവനങ്ങൾക്കും വലിയ സഹായകരമാണ്.

5.3. ഉപയോഗ പ്രദായത്തും അല്ലാത്തതുമായ ഭൂമിയുടെയും, മറ്റ് സ്വത്തുകളുടെയും വിവരങ്ങൾ

പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ ഭൂമി എല്ലാ ഊദാശംഡങ്ങൾ പ്രകാരവും ഉപയോഗപ്രദാണം.



അമ്പ്യായം 6

പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമ്പ്രദായ- സാമ്പത്തിക- സാംസ്കാരിക വിവരങ്ങൾ

6.1.ജൂനസംഖ്യാ വിവരങ്ങൾ

മുപ്പത്തി ഒന്ന് ടു ഉടമസ്ഥരുടെ ഭൂമിയും ഒരു ആരാധനാലയത്തിന്റെ കാണികവണ്ണിയും ഓൺ പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി എററുടക്കുന്നത്. മുപ്പത്തിരഞ്ഞേൻ ടു ഉടമസ്ഥൻ ഒന്ന് പേര് ഒഴികെ എല്ലാവരും പദ്ധതി പ്രഭാഷത്ത് താഴ്സിക്കുന്നവരും, പദ്ധതി ഭൂമിയിൽ 15 വർഷത്തിന് മുകളിൽ അവകാശമുള്ളവരുംാണ്. വീട് നഷ്ടപ്പെടുന്ന രണ്ട് പദ്ധതിബാധിതർക്ക് വീട് പുനർന്നിർജ്ജിക്കാൻ ആവശ്യമായ ഭൂമി പദ്ധതി പ്രഭാഷത്ത് ശേഷിക്കുന്നില്ല എന്നുള്ളതും പ്രത്യേകം പരിഗണിക്കേണ്ടതാണ്. പദ്ധതിബാധിതരിൽ പതിനാല് പേര് ക്രിസ്ത്യൻ മതവിശ്വാസികളും പതിനേഴ് ഹിന്ദുത വിശ്വാസികളും ആണ്. വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം സുചിപ്പിക്കുന്നത് എല്ലാവരും സാക്ഷരതും പത്താംതരംമോ അതിന് മുകളിലോ വിദ്യാഭ്യാസ യോഗ്യതയുള്ളവരുംാണ് എന്നും. മുന്ന് കുടുംബങ്ങൾ ഒഴികെ എല്ലാവരും ചയ്യവർഗ്ഗ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിയിൽ ഉള്ളവരും സ്വന്തമായ ഉപജീവനമാർഗ്ഗം ഉള്ളവരുംാണ്.

6.2. സ്ത്രീ - പുരുഷ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവൃക്കകളുടെ വിവരണം.

സ്ത്രീ/ പുരുഷൻ	എണ്ണം
സ്ത്രീ	6
പുരുഷൻ	26
ബാധകമല്ല (പൊതു ഉപയോഗ വസ്തുകൾ)	0
ആകെ	32

6.3. പദ്ധതി ബാധിതരായ ഭൂവൃക്കകളുടെ വയസ്സ് തിരിച്ചുള്ള വിവരണം.

വയസ്സ്	എണ്ണം
20-30	0
31-40	3
41 - 50	5
51 - 60	12
61 - 70	10
70 ന് മുകളിൽ	2
ബാധകമല്ല (പൊതു ഉപയോഗ വസ്തുകൾ)	0
ആകെ	32



6.4. കുടുംബവാംഗങ്ങളുടെ എണ്ണം അനുസരിച്ച് ഭൂവൃക്ഷകളുടെ വിവരണം.

കുടുംബവാംഗങ്ങളുടെ എണ്ണം	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം
2-3	3
4-5	13
6-7	14
7 മുകളിൽ	2
ബാധകമല്ല (പൊതു ഉപയോഗ വസ്തുകൾ)	0
ആകെ	32

6.5. വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരത്തിലെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവൃക്ഷകൾ

വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം	എണ്ണം
10 ട്രീ താഴെ	2
എസ്.എസ്.എഫ്.സി	9
പ്രീ ഡിഗ്രി	10
ബിരുദം	7
ബിരുദാന്തര ബിരുദം	1
സാക്ഷതിക വിദ്യാഭ്യാസം	0
മറ്റൊളവ്	3
ബാധകമല്ല (പൊതു ഉപയോഗ വസ്തുകൾ)	0
ആകെ	32

6.6. ഉത്തരത്തിലെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവൃക്ഷകൾ

ഉത്തരം	എണ്ണം
ഹിന്ദു	18
മുസ്ലീം	0
ക്രിസ്ത്യൻ	14
ബാധകമല്ല (പൊതു ഉപയോഗ വസ്തുകൾ)	0
ആകെ	32



6.7. ഭൂവസ്ത്രകളുടെ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി

സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി	എണ്ണം
ഡാർജ് രേഖയ്ക്ക് ദുകളിൽ	28
ഡാർജ് രേഖയ്ക്ക് താഴെ	4
ബാധകചല്ല് (പൊതു ഉപയോഗ വസ്തുകൾ)	0
ആകെ	32

6.8. ജോലി അടിസ്ഥാനമാക്കി ഭൂവസ്ത്രകൾ

ഭൂവസ്ത്രകളുടെ (പ്രധാന തൊഴിൽ)	എണ്ണം
കൃഷി	4
മിനീന്റെ	12
പ്രൈവറ്റ് ജോലി	8
സർക്കാർ ജോലി	-
മറുപ്പളവ്	8
കുളി	0
ബാധകചല്ല് (പൊതു ഉപയോഗ വസ്തുകൾ)	0
ആകെ	32

6.9. വരുമാന അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവസ്ത്രകളായ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ

ജാസ്ത വരുമാനം	എണ്ണം
10,000ൽ താഴെ	4
10,000 - 20,000	12
20,000 - 30,000	9
30,000- 40,000	4
40,000-50,000	2
50,000 ന് മുകളിൽ	1
ബാധകചല്ല് (പൊതു ഉപയോഗ വസ്തുകൾ)	0
ആകെ	32



- 6.10. പല്ലതി ബാധിതരുടെ കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ സാമ്പത്തിക വിവരങ്ങൾ
- 6.10.1. പല്ലതി ബാധിതരായ കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ പ്രായം തിരിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ

കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ പ്രായം	എണ്ണം
<10	12
11-20	17
21-30	19
31-40	23
41-50	28
51-60	23
61-70	25
70 ന് മുകളിൽ	11
ആകെ	158

- 6.10.2. പല്ലതി ബാധിതരായ കുടുംബാംഗങ്ങളും വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം അടിസ്ഥാനമാക്കി യുള്ള വിവരങ്ങൾ

വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം	എണ്ണം
10ൽ താഴെ	17
എസ്.എസ്.എൽ.സി	16
പ്രി ഡിഗ്രി	16
ബിരുദം	43
ബിരുദാനന്തര ബിരുദം	19
സാങ്കർക്കിക വിദ്യാഭ്യാസം	14
മറ്റുള്ളവ	33
ആകെ	158



അമ്പ്രായം 7
സാമ്പൂഹ്യ പ്രത്യാഖ്യാത പരിഹാര നിർവ്വഹണ പദ്ധതി

ഒന്ത് താഴ്സ്സു ഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം, ഒന്ത് വ്യാപാര യുണിറ്റിലെ നഷ്ടം, ഒരു കാൺകി വണ്ണിയുടെ നഷ്ടം, മുപ്പത്തിരേം ദു ഉടമസ്ഥരുടെ ഭൂമി എന്നിവയാണ് പദ്ധതിയുടെ നേരിട്ടുള്ള പ്രത്യാഖ്യാതം. ഇതിൽ വീട് നഷ്ടപ്പെടുന്നവർക്ക് ശേഷിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ വീട് നിർച്ചിക്കുന്നതിനോ, നിലനിർത്തുന്നതിനോ ആവശ്യമായ ഭൂമി ലഭ്യമല്ല എന്നതാണ് പ്രത്യാഖ്യാതം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്ന ഘടകം.

ഒന്ത് നെൽവയലുകളിലെ ഭാഗങ്ങൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നു. എകിലും ആയത് കൂഷിയെന്നും കാർഷിക ഉത്പാദനത്തെന്നും ബാധിക്കുന്ന വിധം രഫ്വേറേഡ്സ് നഷ്ടപ്പെടുന്ന കാൺകി വണ്ണി പുന്നമാപിക്കുന്നതിന്, ആരാധനാലായത്തിലെ ഭാരവാഹികൾ തയ്യാറാണെന്ന് അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്ന പലർക്കും തങ്ങളുടെ താഴ്സ്സു സ്ഥലത്തിലെ ചുൻഡാ ഗമോ വീടിനോട് ചേർന്നുള്ള ഭാഗമോ ആണ് നഷ്ടപ്പെടുന്നത്. വീട്ടിലേക്കുള്ള പ്രവേശന രോധിക്കേണ്ടിയും, വീട് നിലനിൽക്കുന്ന ഭൂമിയുടെയും ലൈബ്രൗഡജിൽ ഉണ്ടാകുന്ന വ്യത്യാസം എന്നിവ പ്രത്യാഖ്യാത ഗണത്തിൽ പെടുത്താവുന്നതാണ്.

പദ്ധതി പുർത്തീകരിക്കുന്നതിലും ഗതാഗത സൗകര്യത്തിൽ ഉണ്ടാകുന്ന വർദ്ധന, വാഹനങ്ങളുടെ പെരുപ്പത്തിനും പ്രദേശത്തിലെ വാണിജ്യ പ്രാധാന്യം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനും കാരണമാകുന്നു. ഇത് പ്രാദേശിക വികസനത്തെ സഹായിക്കുകയും ജൂനങ്ങളുടെ ജീവിത നിലവാരം വർദ്ധിപ്പിക്കുകയും ചെയ്യും.

7.1. പ്രത്യാഖ്യാത ലഘുകരണ നടപടികൾ

ക്രമ നം.	ഉണ്ടാകാവുന്ന നഷ്ടം	സമീപനം	സാധ്യമായ ലഘുകരണ നടപടികൾ
1.	താഴ്സ്സു ഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം പുന്നിവാസം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും പുന്നിവാസ പുനർവാസ രൂപ രേഖ തയ്യാറാക്കുകയും ചെയ്യുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യേക്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
2.	താഴ്സ്സു ഭവനങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം, പുന്നമാപനം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും പുന്നിവാസ പുനർവാസ രൂപ രേഖ തയ്യാറാക്കുകയും ചെയ്യുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യേക്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
3.	ഭൂമിയുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
4.	കെട്ടിടങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യേക്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
5.	കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം പുന്നമാപനം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക ഓരോ പദ്ധതി ബാധിതരെയും പ്രത്യേകമായി പരിശീലനം



			ക.കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
6.	ചെയ്യാളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
7.	ചെയ്യാളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
8.	ഉപയോഗരുദ്ധ ഭായ തുണ്ടുമുഖിക ഇളുടെ രൂപപ്രേഷണത്ത്	നിയന്ത്രണം	ഉപയോഗരുദ്ധയെ തുണ്ടുമുഖിക ശ്രീ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി എറ്റുകുക.
9.	നാണ്യ വിളകളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക
10	കിണറുകളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം ഒഴിവാക്കുക	സാധ്യമാക്കുവാളും സംരക്ഷിക്കുക
11	വീടുകളിലെകും ഭൂമിയിലെകും പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങൾ ഇളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം/ പുനർനിർമ്മാണം	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുകു റിച്ചും പഠം നടത്തി പുനരധി വാസ- പുനർവ്വാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
12	ഇടക്കാലിലെകും പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങൾ ഇളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുകു റിച്ചും പഠം നടത്തി പുനരധി വാസ- പുനർവ്വാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
13	ഭോധ് ഭവ നവുമായി വളരെ ചെർന്ന് പോകുന്നു.	സുരക്ഷിതത്തും പുനർവ്വാസം	ഭവനത്തിന്റെ സുരക്ഷ ഉറപ്പാക തക വിധം ഉള്ള നടപടികൾ സ്ഥിക്കിക്കുക. നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
14	ജൂലവിതരണ പെപ്പുകളുടെ നഷ്ടം	പുനസ്ഥാപനം	പുനസ്ഥാപനം
15	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരവും നിയന്ത്രണവും	മതിയായ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകു കയ്യും നഷ്ടപ്രേഷണത്തിന് തുല്യ എണ്ണം മരങ്ങൾ സർക്കാർ ഭൂമിയി ലോ, സ്വകാര്യ ഭൂമിയിലോ നട്ടു വളർത്താൻ നടപടി സ്ഥിക്കിക്കുക.
16	പദ്ധതി ബാധിതരെ ഭൂമി എറ്റുകുത്തേ നടപടി/ക്രമങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.	നിയന്ത്രണം	നടപടി ക്രമങ്ങളിൽ പദ്ധതി ബാധി തരുടെ പകാളിത്തം ഉറപ്പു വരു തയ്ക്കുക.
17	പരാതി പരിഹാരം	നിയന്ത്രണം	പ്രവർത്തന നിരത്തായ പരാതി പരിഹാര ക്രമാർത്ഥം ജീലിംഗം തലത്തിലും പഞ്ചായത്ത് തലത്തിലും പ്രവർത്തി കുക.



7.2. പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന പ്രക്രിയയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ട നിബന്ധനകൾ
ബാധകമല്ല

7.3. പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഭൂമി ആവശ്യക്കുന്ന നടപാട്ടിൽ ഏഴുണ്ടി പ്രത്യേകമായി
മുന്നോട്ട് വയ്ക്കുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ

ബാധകമല്ല

7.4. സാമ്പ്രദായിക പ്രത്യാഖ്യാത പഠനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതിക്ക് വരുത്തേണ്ട ഒറ്റ
അളവും കൂട്ടിച്ചേരിക്കേണ്ട കാര്യങ്ങളും

ബാധകമല്ല

7.5. പ്രത്യാഖ്യാത ലഘുകരണ ഛാർഡ് - വിവരാംശങ്ങൾ

ക്രമ നം.	ഉണ്ടാകുന്ന വുന്ന നഷ്ടം	പോസ്റ്റി വീ/ നെറ ടീവീ	സാധ്യതാ നില വാരം	പ്രത്യാഖ്യാത തീരുത്ത	പ്രത്യാഖ്യാതം - ലഘുകരണത്തിന് മുമ്പ്	പ്രത്യാഖ്യാതം - ലഘുകരണ ത്തിന് ശേഷം	സാധ്യമായ ലഘുകരണ നടപടികൾ
1	താഴെ ദിവ നങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെറ ടീവീ	സാധ്യ ചാണ്ട്	വളരെ ഉയർന്ന	ഉയർന്ന	ഉയ്യും/ കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും പുനരധിവാസ പുനർവാസ രൂപ രേഖ തയ്യാറാക്കുകയും ചെയ്യുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യകമാക്കിയിൽ ആവശ്യകമാക്കിയിൽ ആവശ്യകമാക്കിയിൽ ആവശ്യകമാക്കി.
2	താഴെ ദിവ നങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെറ ടീവീ	സാധ്യ ചാണ്ട്	വളരെ ഉയർന്ന	ഉയർന്ന	ഉയ്യും/ കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും പുനരധിവാസ പുനർവാസ രൂപ രേഖ തയ്യാറാക്കുകയും ചെയ്യുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യകമാക്കിയിൽ ആവശ്യകമാക്കിയിൽ ആവശ്യകമാക്കി.
3	ഭൂമിയുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെറ ടീവീ	സാധ്യ ചാണ്ട്	ലഘുവായ	ഉയ്യും	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക



4	കെട്ടിടങ്ങ് ഇടുവുന്ന നഷ്ടം	നെത്ര ദ്വീപ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	വളരെ ഉയർന്ന	ഉയർന്ന	മധ്യമം/ കുറവെന്ത	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക. കെട്ടിട നിർജ്ജാണ നിയചങ്ങൾ തിൽ ആവശ്യേച കിൽ ഇലവ് നൽകുക.
5	കെട്ടിടങ്ങ് ഇടുവുന്ന ഭാഗിക നഷ്ടം	നെത്ര ദ്വീപ്		വളരെ ഉയർന്ന	ഉയർന്ന	മധ്യമം/ കുറവെന്ത	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക ഓരോ പദ്ധതി ബാധിതരെയും പ്രത്യേകമായി പരിഗ സ്ഥിക്കുക.കെട്ടിട നിർജ്ജാണ നിയചങ്ങൾ തിൽ ആവശ്യേച കിൽ ഇലവ് നൽകുക.
6	ചെയ്യണ്ഡ ഇടുവുന്ന നഷ്ടം	നെത്ര ദ്വീപ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	ലഘുവായ	കുറവെന്ത ത്	കുറവെന്ത	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
7	ചെയ്യണ്ഡ ഇടുവുന്ന ഭാഗിക നഷ്ടം	നെത്ര ദ്വീപ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	ലഘുവായ	കുറവെന്ത ത്	കുറവെന്ത	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
8	ഉപയോഗ നിബന്ധ ചായ തുണ്ടുഭുഡി കളുവുന്ന രൂപപ്രൈഡൽ	നെത്ര ദ്വീപ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	കുറവെന്ത	ഉപയോഗശുദ്ധ്യം തുണ്ടുഭുഡികൾ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റുടക്കുക.
9	നാണ്യ വിജ കളുവുന്ന നഷ്ടം	നെത്ര ദ്വീപ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	ലഘുവായ	മധ്യമം	കുറവെന്ത	മതിയായ നഷ്ടപരി ഹാരം നൽകുക
10	കിണറുക ഇടുവുന്ന നഷ്ടം	നെത്ര ദ്വീപ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	ലഘുവായ	കുറവെന്ത	കുറവെന്ത	സാധ്യംകുഞ്ചവാളം സംരക്ഷിക്കുക
11	വീടുകളി ലേക്കും ഭൂമിയിലേ ക്രൂള പ്രവേശന ചാർഗ്ഗങ്ങൾ ഇടുവുന്ന നഷ്ടം	നെത്ര ദ്വീപ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	വളരെ ഉയർന്ന	ഉയർന്ന	കുറവെന്ത	ഓരോ പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളെക്കു റിച്ചും പഠം നടത്തി പുനരെയി വാസ- പുനർവ്വാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.



12	ഇടരോധി ലേക്കുള്ള പ്രവേശന ചാർഗ്ഗങ്ങൾ മുട്ട് നഷ്ടം	നെത്ര ദ്വീപ്	സാധ്യ ഭാണ്ഡ്	ലഘു വായ	കുറഞ്ഞത്	കുറഞ്ഞത്	ഓരോ പ്രവേശന ചാർഗ്ഗങ്ങളെക്കു റിച്ചും പറഞ്ഞ നടത്തി പുനരധി വാസ- പുനർവാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
13	ഭോധ് ദവ നവുമായി വളരെ ചെർക്ക് പോകുന്നു.	നെത്ര ദ്വീപ്	സാധ്യ ഭാണ്ഡ്	ലഘു വായ	മധ്യം	കുറഞ്ഞത്	ഡവന്തതിന്റെ സുരക്ഷ ഉറപ്പാക തക വിധം ഉള്ള നടപടികൾ സ്ഥിക്കി കുക. നഷ്ട പരി ഹാരം നൽകുക
14	ജൂലവിത രണ പെപ്പുക മുട്ട് നഷ്ടം	നെത്ര ദ്വീപ്	സാധ്യ ഭാണ്ഡ്	ലഘു വായ	കുറഞ്ഞത്	കുറഞ്ഞത്	പുനസ്ഥാപനം
15	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെത്ര ദ്വീപ്	സാധ്യ ഭാണ്ഡ്	ലഘു വായ	കുറഞ്ഞത്	കുറഞ്ഞത്	മതിയായ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകു കയറ്റും നഷ്ടപ്പെട്ടു നാതിന് തുല്യ എല്ലാം മരങ്ങൾ സർക്കാർ ആദ്ധ്യാത്മിക ഭൂമി, സ്വകാര്യ ആദ്ധ്യാത്മിക ഭൂമി നട്ടു വളർത്താൻ നടപടി സ്ഥിക്കിക്കുക.
16	പദ്ധതി ബാധിതരെ ആദ്ധ്യാത്മിക ഭൂമി പകാളിത്തം ഉൾപ്പെടുത്തുക.	പൊ സി ദ്വീപ്	സാധ്യ ഭാണ്ഡ്	ലഘു വായ	കുറഞ്ഞത്	കുറഞ്ഞത്	നടപടി ക്രമങ്ങളിൽ പദ്ധതി ബാധിത രൂദ പകാളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്തുക.
17	പരാതി പരിഹാരം	പൊ സി ദ്വീപ്	സാധ്യ ഭാണ്ഡ്	ലഘു വായ	കുറഞ്ഞത്	കുറഞ്ഞത്	പ്രവർത്തന നിരൈ ചായ പരാതി പരി ഹാര കമ്മറ്റി ജീല്ലാ തലത്തിലും പണ്ണായത്ത് തലത്തിലും പ്രവർത്തിക്കുക.



അദ്ധ്യായം 8

സാമുഹിക പ്രത്യാഖ്യാത പരിഹാര നിർവ്വഹണ പദ്ധതിയുടെ
നടപാട്ടിൽ സംവിധാന ഘടന

8.1. സ്ഥാപന ഘടന സംവിധാനം

സാമുഹിക പ്രത്യാഖ്യാത പരിഹാര ഉത്തരവാദിത്തം	നിർവ്വഹിക്കുന്ന പ്രധാന വ്യക്തികൾ
ജില്ലാ കളക്ടർ	നഷ്ട പരിഹാര നിർബന്ധയവും പരാതി പരിഹാരവും
ഡെപ്പോട്ടി കളക്ടർ (ഭൂമി എററ്റടക്കത്തിൽ)	ഭൂമി ഏററ്റടക്കത്തിൽ, നഷ്ട പരിഹാര നിർബന്ധയം
ജില്ലാ ഫോറസ് ഓഫീസർ	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടപരിഹാരം നിർബന്ധയി ക്കൽ
റിക്പിഷൻ അധികാരികൾ	പുനരധിവാസവും പുനസ്ഥാപനവും



അരഖ്യായം 9

സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാഘാത കാര്യ നിർവ്വഹണവും ബജറ്റും
പ്രത്യാഘാത ലാലുകരണത്തിന് വേണ്ടിയുള്ള സാമ്പത്തികവും

9.1. - പഴനയിവാസത്തിനും പഴനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള ചിലവ്

ബാധകമല്ല

9.2.- വാർഷിക ബജറ്റും പദ്ധതി രൂപരേഖയും

ബാധകമല്ല

9.3. സാമ്പത്തിക ഭ്രാത്യീസ്ഥാപനവും വിശദീകരണവും

ബാധകമല്ല



അഭ്യാസം 10

സാമ്പത്തിക പ്രയോജനങ്ങൾ കാര്യ നിർവ്വഹണ പദ്ധതി
- മേൽനോട്ടവും വിലയിരുത്തലും

10.1.- പ്രധാനപദ്ധതി മേൽനോട്ടവും വിലയിരുത്തൽ സൂചകങ്ങൾ

- ദ്രോഡകളുടെ ഔദ്യോഗിക തല പശ്ചാന്തരിൽ കൂട്ടി ശീറ്റിൽ ഉള്ള പകാളിത്തം.
- എത്ര ദ്രോഡകളിൽ നിന്ന് നേരിട്ട് ദുഷി വാങ്ങാൻ സാധിച്ചു.
- നഷ്ടപരിഹാരം കണക്കാക്കുവാൻ ഉപയോഗിച്ച ഘാനദണ്ഡങ്ങൾ.
- തടസ്സപദ്ധതി പ്രവേശന ചാർജ്ജങ്ങളുടെ പുനസ്ഥാപനം.
- പരാതി പരിഹാര സമിതിയുടെ രൂപീകരണം.
- പുനസ്ഥാപനത്തിനും വേണ്ടി വരുന്ന സമയം.

10.2. മേൽനോട്ടവും റിഷോർട്ടിംഗും

ബാധകമല്ല

10.3. സ്വത്രതമായ വിലയിരുത്തലിന് വേണ്ടിയുള്ള പദ്ധതി

ബാധകമല്ല



അമ്പ്രായം 11
സാമുഹിക പ്രത്യാഖാത വിലയിരുത്തൽ

ഒന്ത് ഭവനങ്ങൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നു എന്നുള്ളത് കൊണ്ടും ഭവനങ്ങൾ നഷ്ടപ്പെടുന്ന പദ്ധതി ബാധിതതർക്ക് കെട്ടിടം പുനർ നിർമ്മാണത്തിന് ആവശ്യമായ ഭൂമി പദ്ധതിപ്രാഥേത്ത് അവ രേഖിക്കുന്നില്ല എന്നുള്ളത് കൊണ്ടും പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഖാതം ഗതവീതരം എന്ന് കണക്കാവുന്നതാണ്. എന്നാൽ ഇന്ത്യൻ റൈറ്റിംഗേയുടെ ബഹർ സോൺഡോ അതിന് അടുത്തായി സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന പദ്ധതിബാധിതതരായ വീട് നഷ്ടം സംഭവിക്കുന്ന ദു ഉടമസ്ഥർ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭ്യമായാൽ പദ്ധതിയുംബാധി സഹകരിക്കാൻ തയ്യാറാണ് എന്ന നിലപാട് സ്വീകരിച്ചിരിക്കുന്നത് പ്രത്യാഖാതത്തെ ലഭ്യതരംകാണ് സഹായകരാണ്. ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്ന പദ്ധതിബാധിതരിൽ ചിലർക്ക് തങ്ങളുടെ താഴ്സാഖവന്തെതാട് ചെർന്ന് പദ്ധതി കടന്ന് പോകുന്നത് സുതൃച്ചായ പ്രവേശനമാർഗ്ഗം, സെപ്പരൂളിവിൽ. എന്നിവയുടെ വിഖാതം സ്വീകരിക്കപ്പെടുമെന്ന് ആശക്കയുണ്ട്. നടപാടകൾ ഏജൻസിയുടെ സാക്ഷതിക വിഭാഗം ഇപ്രകാരമുള്ള പദ്ധതിബാധിതരുമാധി ചർച്ച നടത്തി ആശക്കൾ ഭൂരിക്കിക്കുന്നത് പ്രത്യാഖാതം ലഭ്യകരണാത്തിന് സഹായകരാണ്. പദ്ധതിമും നഷ്ടപ്പെടുന്ന ദോഖാലയത്തിന്റെ കാണിക വശി സതകര്യമായ സ്ഥലത്തെക്ക് പുനസ്ഥാപിച്ചുകൊള്ളാമെന്ന് ആരാധനാലയ അധികാരികൾ അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. നഷ്ടപ്പെടുന്ന വ്യാപാര യുണീറ്റായ ലഭ്യം ക്ഷണംശാല അഞ്ച് വർഷത്തിലേരെയായി പദ്ധതിപ്രാഥേത്ത് പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്നു എന്നുള്ള തുകൊണ്ട് തന്നെ പുനസ്ഥാപന ആനുകൂല്യങ്ങൾ നൽകി തൊഴിൽ നഷ്ടം ഒഴിവാകുന്നത് ആ തലത്തിലുള്ള പ്രത്യാഖാതം കുറയ്ക്കാൻ സഹായകരാണ്. തുറുമ്പ് കോർഷരേജിന്റെ ഭാഗമായ പ്രദേശം എന്നതും, തിരക്കേറിയ ഐപ്പുർ - പുതുക്കാട് റോഡിന്റെ സീച്ചുപദ്ധതിയും സ്ഥലം എന്നതും വെവ്വേറെത്തന്നെ ഒഴിവാലയുടെ സീച്ചുപ്പ് പ്രദേശം എന്നതും കണക്കിലെ ടുത്ത് നഷ്ടപ്പെടുന്ന ഭൂമിക്കുള്ള വ്യാപാര സ്വഭാവമുള്ള ഭൂമിയാധി കണക്കാക്കി നഷ്ടപരിഹാര നിർണ്ണയം നടത്തണമെന്ന് പദ്ധതിബാധിതർ അവകാശപ്പെടുന്നു. ഈ അവകാശവാദത്തിലെ ധാമാർത്ഥ്യങ്ങൾ നഷ്ടപരിഹാര നിർണ്ണയ മാനദണ്ഡങ്ങൾക്ക് ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് പ്രത്യാഖാതം ലഭ്യകരണാത്തിന് സഹായകരാണ്.

പദ്ധതി പുർത്തീകരണാത്തിലുടെ പരിഹരിക്കപ്പെടുന്ന ഗതാഗത തടസ്സം പദ്ധതി പ്രാഥേത്തിന്റെ സാമുഹ്യസാമ്പത്തിക പുരോഗതിക്ക് സഹായകരാണ്. ദേശീയപാതയുടെ സാമീപ്യം പുർണ്ണമായി പ്രയോജ്ഞപ്പെടുത്താൻ പദ്ധതി, പദ്ധതി പ്രാഥേത്തിന് സഹായകരാണ്. ദിവസേന ഒന്ത് ഉണിക്കുപ്പോളം തിരക്കുള്ള ഐപ്പുർ - പുതുക്കാട് റോഡ് അടച്ചിടണ സാഹചര്യം പദ്ധതിയിലുടെ ഒഴിവാകുന്നത് പ്രാഥേത്തിന്റെ സമഗ്രവികസനത്തെ തുടർച്ച പ്പെടുത്തുന്നു. കുടകാതെ പഠന സമയം ജൂനപ്രതിനിധികളോ പദ്ധതിബാധിതരോ പൊതുസ്ഥാനങ്ങളാ പ്രായോഗികമായ ബദൽ നിർദ്ദേശങ്ങൾ സമർപ്പിക്കുകയുണ്ടായില്ല. പദ്ധതി ഒരു ഉണ്ടാകുന്ന സാമുഹ്യപ്രത്യാഖാതം ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിലുടെയും പുനരധിവാസത്തിലുടെയും ലഭ്യകരിക്കുവാനോ ഇല്ലാതാക്കുവാനോ സാധ്യമാക്കും എന്നത് വസ്തുതയാണ്. മേൽപ്പറഞ്ഞ കാര്യങ്ങളെ അടിസ്ഥാനമാക്കി 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റൊക്കൽ നിയമം, തുറർന്ന് സംസ്ഥാന സർക്കാർ രൂപപ്പെടുത്തിയ ചട്ടങ്ങൾ എന്നിവയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ



പല്ലതി നടത്തിപ്പിന് ആവശ്യമായ ഭൂമി ഏറ്റുടക്കൽ നടപട്ടുകളിലുടെ ഗവൺമെന്റിന് ഒരുപാട് പോകാവുന്നതാണ്.

സാജുവി. നൈർ
ചെയർമാൻ
സാമൂഹ്യ പ്രത്യാധാത യൂണിറ്റ്

അനുബന്ധങ്ങൾ

1. പല്ലതി ബാധിതരുടെ പേരു വിവരങ്ങൾ
2. ഫോറ്കോറ്റാഗ്രാഫ്
3. പ്രത്യാധാത - ഫോം നം.5 - നോട്ടിഫിക്കേഷൻ
4. നോട്ടീസ്
5. പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് - റാജൂർ
6. റസ്റ്റ് നോട്ടിഫിക്കേഷൻ
7. പല്ലതി ബാധിതരുടെ പരാതികളും നിർദ്ദേശങ്ങൾ



**മല്ലുർ - പുതുക്കാട് റെയിൽവേ മേൽശാലം നിർജ്ജാണം
എടക്കുന്നി വില്ലേജ്, തൃപ്പൂർ താലുക്ക്
തൃപ്പൂർ ജില്ല**

പാലതി ബാധിതരുടെ പേര് വിവരങ്ങൾ

ക്രമ നം.	സർവ്വേ /നമ്പർ	പേരും ഫേറിവിലാസാവും	ഫോൺ നമ്പർ	ബാധിക്കാശട്ടുന്ന വസ്തുവിൽപ്പി വിവരണം
1	103/8	കെ. വി. ജോസ്, തൃതിൽ കോക്കി ഹാസ് തലോർ പി.ഒ. - 680 306	9249213836	വീടിൽപ്പി പട്ടിച്ചിൽ, ഗൈറ്റ്, ടാം, സിറ്റ് ഒട്ട്, കളവിൽച്ച ചുറ്റ്
2	103	ചെറിയാൻ, തൃതിൽ കോക്കി ഹാസ് തലോർ പി.ഒ. - 680 306	9656018871	മതിൽ ചുങ്ഗവന്നും, സെപ്റ്റിക് ടാക്, വൈയ്യേറ്റ് ടാക്, 2 ഗൈറ്റ്, മരങ്ങൾ, ചെടികൾ
3	117/126	ആന്തോ (ജോസ്) ചെറുപ്പേരിക്കാൻ ഹാസ് തലോർ പി.ഒ. - 680 306	9496346171	മതിൽ ചുങ്ഗവന്നും, ഒരു ഞാൻ, വാർക്ക വീട് സിറ്റ് ഒട്ട്, 2 മാവ്, മതിൽ ചുങ്ഗവൻ
4	117/126	ഹോസ്റ്റിൽ ചെറുപ്പേരിക്കാൻ ഹാസ്, തലോർ പി.ഒ. - 680 306	9496346171	വാർക്ക വീടിൽപ്പി പകുതി
5	103/9	ആന്തോണി, തൃതിൽ കോക്കി ഹാസ് തലോർ പി.ഒ. - 680 306	7994480229	3 തെങ്ങ്, മരങ്ങൾ
6	103/10	വാസുദേവൻ, കല്ലുപാലത്തികൽ ഹാസ്, തലോർ പി.ഒ. - 680 306	8086290067	കടയുടെ ചുൻവരം, സിമെന്റ് തര, ഷ്യേഡ്, 2 മാവ്, തുണി, ഗൈറ്റ്, മതിൽ ചുങ്ഗവൻ, പെപ്പ് കണക്ക്-ഷൻ
7	117/3	പോൾസൻ, നാട്ടക്കാടൻ ഹാസ്, തലോർ പി.ഒ. - 680 306	9995320669	വീടിൽപ്പി ശീറ്റ്, മതിൽ, ഗൈറ്റ്, കളവിൽച്ച ചീറ്റ്, അലക്കാര ചെടികൾ
8	114/4-2	രാജുൻ, തെക്കാട്ടുപ്പേരി ഹാസ്, തെക്കാട്ടുപ്പേരി പി.ഒ. - 680 306	8606292587	വഴി
9	114/4-2	മോഹനൻ റീ.എ. തെക്കാട്ടുപ്പേരി ഹാസ്, തെക്കാട്ടുപ്പേരി പി.ഒ. - 680 306	9847055838	വീടിൽപ്പി ചുനിലെ സ്ഥലം, മതിൽ
10	103/5	ഷാജു കെ.എ., തൃതിൽ കോക്കി, തലോർ പി.ഒ. - 680 306	9656536494	ടെയ്‌ലറിംഗ് കട ചുങ്ഗവ നും, വീട് ചുങ്ഗവന്നും, ഗൈറ്റ് മതിൽ
11	118	എ.കെ.ഗിരിജുൻ ആലുവാക്കാൻ ഹാസ് പച്ചലിപുരം, വള്ളമ്പുര പി.ഒ. 680 302	9539248012	വഴി



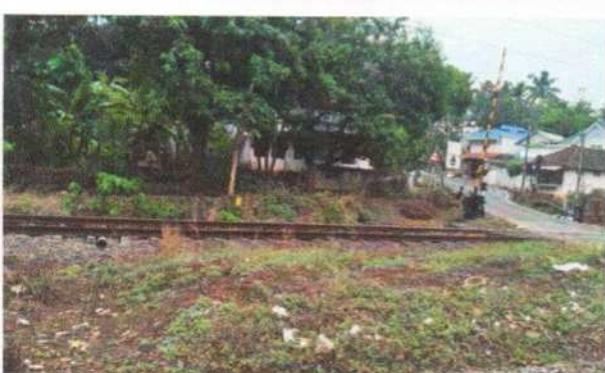
12	118	മ്രാൻസിന് കെ.എ. കൊടവരകാരൻ ഹാസ് , തലോർ പി.ഒ. - 680 306	9496170353	വഴി
13	118	വൈജ്ഞ കെ.ജോസഫ് തക്കിൽ കോകി ഹാസ് , മേരിമാതാ സ്ക്വൗളിന് സചീപം താസിനഗർ പുതുക്കാട് പി.ഒ.- 680 301	9446619571	വഴി
14	103/6	ജോസഫ് അദ്ദീൻ, കിഴിക്കാരൻ പറമ്പിൽ ഹാസ്, തലോർ പി.ഒ.- 680306	9400951181	മതിൽ, ഗൈറ്റ്, ഉരങ്ങൾ, ചെടികൾ
15	1450	പോൾസൺ, തക്കിൽ കോകി ഹാസ് , തലോർ പി.ഒ. - 680 306	9946877283	കടയുടെ പകുതിഭാഗം, മതിൽ, പകുതി റൂം ചുണ്ടിവരം
16	122/22	ഷീല വർക്കി, കൈതകാരൻ ഹാസ് പി.ഒ. തെക്കാട്ടുമുള്ളി - 680 306	8606331015	മതിലിനോട് ചേർന്ന്
17	117/7	ജോസ് സി.ആർ. , ചേലേകാട് തലോർ പി.ഒ. - 680 306	9847198127	1/4 ഭാഗം മതിൽ, മതി ലിലെ ലൈറ്റ്, മണ്ണിന്ത്യേ അടിയിലെ കുള്ളൽക്കിണർ, കടവിലിച്ച ഭാഗം.
18	117/3	രാജീവ്‌കുമാർ എ.കെ. ഉള്ളത്തിൽ ഹാസ്, പി.ഒ. തെക്കാട്ടുമുള്ളി - 680 306	00971505970146	മതിലിനോട് ചേർന്ന്
19	117/6	എറഷായ് ഷാജീ ചെറുവത്തുർ ഹാസ്, പി.ഒ. തെക്കാട്ടുമുള്ളി - 680 306	8301072580	മതിൽ ചുള്ളവർ ചെടികൾ, ഉരങ്ങൾ
20	89/1	നാരായണൻ ചുന് തെക്കാട് ഹാസ്, പി.ഒ. തെക്കാട്ടുമുള്ളി - 680 306	7994435893	സ്ഥലം
21	472	നാരയണൻ നായർ, വടക്കാട് ഹാസ്, തെക്കാട്ടുമുള്ളി പി.ഒ. - 680 306	9539545715	9539545715
22	1449	രാജുൻ പി.കെ., പുവത്തികൽ ഹാസ്, ചെറുമുള്ളി, തെക്കാട്ടുമുള്ളി പി.ഒ.- 680 306	9961347396	കടയുടെ ചുണ്ടിവരം
23	122/21 122/20	വൈജ്ഞ കെ.ജീ. കിഴക്കുടൻ ഹാസ്, തെക്കാട്ടുമുള്ളി പി.ഒ. - 680 306 , ഒല്ലുർ	9847672510	വഴി
24	75/98 81/31 122	ധനലക്ഷ്മി, കിഴക്കുടൻ ഹാസ്, തെക്കാട്ടുമുള്ളി പി.ഒ. - 680 306 , ഒല്ലുർ	9847672510	വഴി
25		സുഖാഷ്, കുറുവത്ത് ഹാസ്, തെക്കാട്ടുമുള്ളി പി.ഒ. - 680 306 , ഒല്ലുർ	9388689030	വീടിന്തെ ചുണ്ടിവരം



26	122	രജുനി ശകർ , മംത്തിൽ ഹാസ്, തെക്കാട്ടുമ്പ്രേരി പി.എ. - 680 306 , ഇല്ലുർ	7012961790	മതിൽ, ഗരയ്ദു്
27	122	അമുകുറ്റിഅമ, മംത്തിൽ ഹാസ്, തെക്കാട്ടുമ്പ്രേരി പി.എ. - 680 306 , ഇല്ലുർ	7012961790	മതിൽ, ഗരയ്ദു്
28	122/98	ബിജു സി.എം. ചീരമൻ ഹാസ്, പൊന്നാനിക്കര , ഇല്ലുർ, തൃശ്ശൂർ പിൽ- 680 306	9847958188	സ്ഥലം
29	122/20	സജീഷ് വി.എം. വാരുട്ട് ഹാസ്, തെക്കാട്ടുമ്പ്രേരി പി.എ. - 680 306 , ഇല്ലുർ	9895720282	വീട്ടിലേക്കുള്ള വഴി
30	122/98	ബാബു വി.എൽ. കൈഷൻ ബാബു പെല്ലിയേരി ഹാസ്, ഇൻസ്റ്റിയൻ എംബേസ്റ്റിന് സമീപം ഇല്ലുർ - 680 306	9447829351	സ്ഥലം, മതിൽ
31	117	സുനിത ആർ പുത്തൻവീട്ടിൽ തെക്കാട്ടുമ്പ്രേരി പി.എ. - 680 306 , ഇല്ലുർ	9744737104	വീടിനോട് ചേർന്ന്
32	117	കല ആർ, പുത്തൻവീട്ടിൽ തെക്കാട്ടുമ്പ്രേരി പി.എ. - 680 306 , ഇല്ലുർ	9744737104	വീടിനോട് ചേർന്ന്
		ശ്രീ പാരകുമാര കുമാരി കേഷത്യം	9745454014	കാണികവണ്ണി (ഭണ്ഡാരം)



PHOTOGRAPHS



PUBLIC HEARING



2022 ജൂൺ 1
ബുധൻ

TCR

മംഗളം

ഫാറം 5 ചട്ടം 14 (1) വിജ്ഞാപനം തീയതി : 28/05/2022
 ചുവർച്ച പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന തൃപ്പൂർ ജില്ലയിൽ തൃപ്പൂർ താലുക്കിൽ, ഏടക്കുന്ന വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിലേക്കായി അതായത് ഒല്ലുർ -
 പുതുക്കാട് റൈറിൽവേ റോഡുകൾക്കിടയിൽ എൽ.സി.നം 27 ന് പകരം റൈറിൽവേ
 മേൽപ്പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടായെങ്കാമെന്നോ
 കേരള സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാലും, ഭൂമി ഏറ്റുറോക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട
 പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള
 അവകാശ നിയമം 2013 ലെ (2013 ലെ 30-ാം ഫേബ്രുവരിക്ക് 4-ാം ഫകുപ്പിൽ (1)-ാം
 ഉപവകുപ്പ് അനുസരിച്ച് കേരളാ ഗസറ്റ് തീയതി 2022, മെയ് 17, നം. 1597, വിജ്ഞാപനം
 നമ്പർ. ഡി.സി.റി.എസ്.ആർ. 8777/2019-ഇ4, തീയതി, 2022, മെയ് 16, അറിയിപ്പ് പ്രകാരം
 താഴപ്പറയുന്ന പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന പ്രദേശത്ത് ഒരു സാമൂഹിക ആഘാത
 പഠന വിലയിരുത്താൻ നടത്താൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ആയതിനാൽ ആക്കിൽ
 പരാമർശിക്കും പ്രകാരം സാമൂഹിക പ്രത്യാഖാത പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന്
 താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ ഉടമസ്ഥതയോ, അവകാശമോ,
 താൽപ്പര്യങ്ങളോ ഉള്ള താങ്കളോ, താങ്കൾ ചുമതലപ്പെടുത്തുന്ന ആളുകളോ 2022-ാം
 മാണ്ഡ് ജൂൺ 16-ാം തീയതി, രാവിലെ 11 മണിക്ക് മോഹൻ വുഡ് വർക്ക്,
 ദേരക്കാട്ടേരി, അക്കണത്തിൽ വച്ച് നടത്തുന്ന പൊതു അഭിപ്രായ സീക്രണ്ടേറാഗത്തിൽ പങ്കെടുക്കണമെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	വിവരണം വി.ഹെ	പേര്
1	117/1p, 117/2p, 117/3p, 117/4p, 117/5p, 117/6p, 117/7p, 117/53p, 117/55p, 117/106p, 117/126p, 117/127p, 117/131p, 118/2p, 118/3p, 118/4p, 89/1p, 89/2p, 89/3p, 89/4p, 103/4p, 103/5p, 103/6p, 103/7p, 103/9p, 103/10p, 103/ 34p, 122/20p, 122/21p, 122/22p, 122/ 98p,	പുത്രയിടം നിലം	കെ. വി. ജോസ്, ചെറിയാൻ, ജോസ്, ആൻഡ്രീ, വാസുദേവ ൻ, പോൾസൻ, രാജൻ, ഷാജു കെ.എ., ജോസഫ് അഗസ്റ്റിൻ, പോൾസൻ, ഷീല വർക്കി, ജോസ് സി.ആർ., രാജീവ് കുമാർ എ.കെ., എറപ്പായ് ഷംജി, നാരായണൻ മുൻ, ആൻഡ്രീ
ആകെ വിസ്തീര്ണം		0.3683	

ചെയർമാൻ, സാമൂഹിക പ്രത്യാഖാത പഠന യൂണിറ്റ്

മുന്തിരം

2022 ഓൺ 1 ഏയർ

000005 050 14 (1)

Digitized by srujanika@gmail.com

ការណែនាំ : 28/05/2022

ക്രെডിറ്റ് നമ്പർ	സെറ്റിംഗ് നമ്പർ	വിവരങ്ങൾ	വി.പോ	സൈറ്റ്
1	117/1p, 117/2p, 117/3p, 117/4p, 117/5p, 117/6p, 117/7p, 117/53p, 117/55p, 117/106p, 117/126p, 117/127p, 117/131p, 118/2p, 118/3p, 118/4p, 89/1p, 89/2p, 89/3p, 89/4p, 103/4p, 103/5p, 103/6p, 103/7p, 103/9p, 103/10p, 103/ 34p, 122/20p, 122/21p, 122/22p, 122/ 98p.	പ്രാഥമിക തീരും	0.3683	കെ. വി. എസ്. ചെറിയൻ, എസ്. അരുൺ, വി.സുദേവ ൻ, സുഖിനൻ, ഇക്കൻ, നാരാ- ജകൻ, എസുൽ അമൃതൻ, സുഖിനൻ, ശ്രീ വി. എസ്, എസ് ടി.എൽ., എസുൽ കുമാർ ശ്രീ.കെ., ഏറ്റുകു- മാൻ, എസുൽ അമൃതൻ എൻ
	സ്ഥാക്ക വിനോദമേഖല		0.3683	

സുരക്ഷിതാവ്

നോട്ടീസ് / അറിയിപ്പ്

തൃശ്ശൂർ ജില്ലയിൽ തൃശ്ശൂർ താലുക്കിൽ, ഏടക്കുന്നി വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിലേക്കായി അതായത് ഒള്ളൂർ - പുതുക്കാട് റൈറ്റിവേ സ്റ്റോഷനുകൾക്കിടയിൽ എൽ.സി. നം 27 ന് പകരം റെയിൽവേ മേൽപ്പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടായെങ്കാമെന്നോ കേരള സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാലും, ഭൂമി ഏറ്റുടക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 ലെ (2013 ലെ 30-ാം ഫെബ്രുവരി 4-ാം വകുപ്പിൽ (1)-ാം ഉപവകുപ്പ് അനുസരിച്ച് കേരളാ ഗസറ്റ് തീയതി 2022, ഒദ്യ് 17, നം. 1597, വിജ്ഞാപനം നമ്പർ. ഡി.സി.റി.എസ്.ആർ. 8777/2019-ഇ4, തീയതി, 2022, ഒദ്യ് 16, അറിയിപ്പ് പ്രകാരം താഴെപറയുന്ന പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന പ്രദേശത്ത് ഒരു സാമ്പൂഹിക ആഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ നടത്താൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ആയതിനാൽ ആക്കിൽ പരാമർശിക്കും പ്രകാരം സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന റിഫോർട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് പ്രസ്തുത ഭൂമിയിൽ ഉടമസ്ഥതയോ, അവകാശമോ, താൽപര്യങ്ങളോ ഉള്ള താകളോ, താകൾ ചുമതലപ്പെടുത്തുന്ന ആളുകളോ 2022-ാം ഓൺ ഐം 16-ാം തീയതി, രാവിലെ 11 മണിക്ക് ഷാഹൻ വുഡ് വർക്ക്‌സ്, തെക്കാട്ടേരു, അക്കണ്ണത്തിൽ വച്ച് നടത്തുന്ന പൊതു അഭിപ്രായ സുരക്കണ്ണയാഗത്തിൽ പങ്കെടുക്കണമെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു.

സ്ഥലം : കോട്ടയം

തീയതി : 28/05/2022

ചെയർമ്മാൻ
സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ്



സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാജ്വാത പഠനം

ഐലുവൻ - പുതുക്കാട് റെയിൽവേ മേൽപ്പാലം നിർമ്മാണം
എടക്കുന്നി വില്ലേജ്, തൃശ്ശൂർ താലുക്ക്

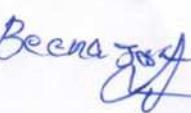
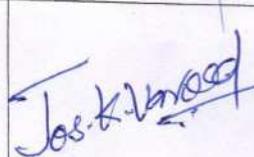
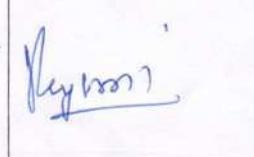
പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണം

സ്ഥലം : മോഹൻ വുഡ് വർക്ക്‌സ് അക്കാദം, തെക്കാട്ടേലൂർ
സ്ഥലം തീയതി : 16/06/2022 സമയം 11 ഏ. എം.

ക്രെ നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
1	ബോതി. വി. നാഥ് എ. - താഴിക്കുട്ടി, തൃശ്ശൂർ	9497627385	
2	കെ.എസ്. ടി. രിഖൻ മാളിക്കുട്ടി കോമ്പനി - ടി.എസ്. കുമാർ റാഡിയോ ടൈപ്പ്	9847651530	
3.	C.P Party Leader	9847053266	
4.	Dr. കെ.എസ്. കുമാർ DGIM / ICRDCL	9447721040	
5	കെ.എസ്. കുമാർ കോമ്പനി സൗഖ്യക്ലിംഗ്, KRDCL	9946835946	
6.	CAROLIN JERISH - Councillor	8907711848	
7	T. A. Anthony Thattil Kokku	7994480229	
8	Anto Francis, Chevally	9496346171	

ക്രെ മാ.	പേരും മെൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	സ്റ്റ്
9	Rajeev Kumar. A.K. Arakal Kalappurakkal (H) Thrikattussery, Ollur	9037611914	
10	K.S. Vasudevan Kallupuluthimagal(H) P.O.-Thalore 680306 TCR.Dist.	8086290067	
11	A.K. Adom കുട്ടിക്കരം..H Poosam	95392480 12	
12	Babu. P.L pellissery(H) Shiny Babu P.O. Ollur	9447829351	Babu
13	Joseph Augustine	9447829518	
14.	SUBASH.K.A KURUKATH (H)	9388689030	
15	Kushawn Kerry (H)	9656516494	
16	T.A. Rajan Thrikattussery	8606292587	
17.	MAJI. RAPHEAL CAREVAFHOOK. House	8301042580	
18.	FRANCIS. K.A. Kodavarakkerev. H, Thalore. P.O.	9496170353	Franis

കെട നോ.	പേരും ഒഴിവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
19	രാജു ടാ രണ്ടാട്ടുമുള്ള് - H P.O റണ്ടാട്ടുമുള്ള്	9847055838	TAM
20	Sajeesh V.m Varikat (H) Thalikkhattussery (P.O)	9895720282	Deep
21	Kala Puttan VETIL HOWSE	9744737104 9746948641	Suria
22	Sanitha SARESH. EKKA PURATH HOWSE	9746948641	Suria
23	RAOAN P.G. POOVATHIRANKULAM - H Thalikkattussery		Biju
24	Biju.K. Joseph Thottikotey H. Thalikkattussery	91446619571	Biju
25	Biju.c.T CHEERAMBAN (H) Post-PONNUKKARA	9367988466	Biju

ക്ര. നം.	പേരും മെൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
26	മരി ന എറാൻ സൈന കോട്ടേ കുമാർ D. B. കുമാർ	9847198927	Beena 
27	സാരുന്ദരൻ. കീഴ കുമാർ. മുരുകൻ P.O	99468 77283	
28	Narayanan nair Vadakkall C Thallore Hussey	9539545715	
29	Jos k.v. Thattil Kokku (+) P.O-Thalore 680306	9249213836	Jos. k.v 
30	Rafani Shambu മദ്ദളി, Idam Thenikkattussu	9567392724	Rafani 
31	Benny Kurup Paray മദ്ദളി, Idam Thenikkattussu		
	G. Chandru	9995320669	



കേരള ഗസറ്റ്

KERALA GAZETTE

അംസാധാരണം

EXTRAORDINARY

അധികാരികമായി പ്രസിദ്ധീകൃതമായ
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 11
Vol. XI

തിരുവനന്തപുരം,
ചെറായി
Thiruvananthapuram,
Tuesday

2022 മേയ് 17
17th May 2022
1197 ലാറ്റം 3
3rd Idavam 1197
1944 വൈശാഖം 27
27th Vaisakha 1944

നമ്പർ
No.

1597

ഫോറം നമ്പർ 4

(ചട്ടം 11(3) കാണക)

വിജ്ഞാപനം

DCTSR/8777/2019-E4

2022 മേയ് 16

കേരള സർക്കാർ 09.12.2015 2753-ാം നമ്പർ കേരള അംസാധാരണ ഗസറ്റിൽ
പരസ്യപ്പെട്ടതിയ 04.12.2015 സ.ഉ.(സാധാരണ)നമ്പർ 649/2015/റ.വ വിജ്ഞാപന പ്രകാരം 2013
ലെ ഭൂമി ഏറ്റുടക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതയ്ക്കും പുനഃധിവാസത്തിനും
പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആകു് (2013 ലെ കേന്ദ്ര ആകു്, 30) പ്രകാരമുള്ള കളക്ടറുടെ
ചുമതലകൾ നിർവ്വഹിക്കുവാൻ എൽ.എ. (ജനറൽ) തുഴുർ സൈഷ്യത്തെ തഹസിൽഡാരെ
നിയമിച്ചിരിക്കുന്നതിനാലും,



ഇതോടൊപ്പമുള്ള പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ള ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന്, അതായത് തുറസ്സ് ജീലി, തുറസ്സ് താലുക്ക്, എടക്കൻ വില്ലേജിൽ ഉള്ള - പുതുക്കാട് റെയിൽവേ സ്റ്റേഷൻകൾക്കിടയിൽ LC No. 27 ന് പകരം റെയിൽവേ മേൽപ്പാല നിർമ്മാണത്തിനു വേണ്ടി ആവശ്യമുണ്ടായെങ്കാമെന്നോ, ജീലി കളക്കുർക്ക് ബോധ്യമാകന്നതിനാലും,

2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റുടക്കലിൽ നൃയമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാരയത്തും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആകു് (2013 കേരള ആകു് 30) 4-ാം വകുപ്പ് (1) -ാം ഉപവകുപ്പിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്കനുതമായി ജീലി കളക്കുർക്ക് താഴെ പട്ടികയിൽ പറയുന്ന സ്ഥലത്ത് ഒരു സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഖ്യാത വിലയിൽത്തൽ പഠനം നടത്തുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നതിനാൽ,

ഇപ്പോൾ തന്നുലം ജീലിയാതല സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഖ്യാത വിലയിൽത്തൽ യൂണിറ്റായ കേരള വൊള്ളണ്ണൽ ഹൈക്കോർട്ട് സർവീസ് എന്ന സ്ഥാപനത്തെ നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിലുള്ള സാമൂഹിക പ്രത്യാഖ്യാത പഠനം നടത്തുന്നതിനും, സാമൂഹിക പ്രത്യാഖ്യാത നിർവ്വഹണ പദ്ധതി തയ്യാറാക്കുന്നതിനും ആമതലപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു. ഈ പ്രക്രിയ 50 ദിവസത്തിനകം പൂർത്തിയാക്കേണ്ടതാണ്. ഒരു കാരണാവശ്യാലും 6 മാസത്തിൽ തുടവാൻ പാട്ടുള്ളതല്ല.

പട്ടിക

താലുക്ക് : തുറസ്സ്

ജീലി : തുറസ്സ്

വില്ലേജ് : എടക്കൻ

(എക്കദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് നല്കിയിരിക്കുന്നത്)

സീരിയൽ നമ്പർ	വില്ലേജ്	റീസർവേ നം. / സബ് ഡിവിഷൻ നം.	വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹൈക്കോർട്ട്)
1	എടക്കൻ	117/1P	പുരയിടം	0.0006
2	എടക്കൻ	117/2P	പുരയിടം	0.0010
3	എടക്കൻ	117/3P	പുരയിടം	0.0025
4	എടക്കൻ	117/4P	പുരയിടം	0.0026
5	എടക്കൻ	117/5P	പുരയിടം	0.0007



6	എടക്കന്നി	117/6P	പുരയിടം	0.0073
7	എടക്കന്നി	117/7P	പുരയിടം	0.0030
8	എടക്കന്നി	117/53P	പുരയിടം	0.0020
9	എടക്കന്നി	117/55P	പുരയിടം	0.0030
10	എടക്കന്നി	117/106P	പുരയിടം	0.0078
11	എടക്കന്നി	117/126P	പുരയിടം	0.0040
12	എടക്കന്നി	117/127P	പുരയിടം	0.0008
13	എടക്കന്നി	117/131P	പുരയിടം	0.0053
14	എടക്കന്നി	118/2P	നിലം	0.0158
15	എടക്കന്നി	118/3P	പുരയിടം	0.0045
16	എടക്കന്നി	118/4P	പുരയിടം	0.0021
17	എടക്കന്നി	89/1P	പുരയിടം	0.1350
18	എടക്കന്നി	89/2P	നിലം	0.0615
19	എടക്കന്നി	89/3P	പുരന്മോക്ഷ	0.0052
20	എടക്കന്നി	89/4P	നിലം	0.0282
21	എടക്കന്നി	103/4P	പുരയിടം	0.0048
22	എടക്കന്നി	103/5P	പുരയിടം	0.0097
23	എടക്കന്നി	103/6P	പുരയിടം	0.0355
24	എടക്കന്നി	103/7P	പുരയിടം	0.0025
25	എടക്കന്നി	103/9P	പുരയിടം	0.0070
26	എടക്കന്നി	103/10P	പുരയിടം	0.0003
27	എടക്കന്നി	103/34P	പുരയിടം	0.0060
28	എടക്കന്നി	122/20	പുരയിടം	0.0041
29	എടക്കന്നി	122/21	പുരയിടം	0.0044



30	എക്സാമി	122/22	പുരയിടം	0.0008
31	എക്സാമി	122/98	നിലവ്	0.0003
			ആകെ	0.3683

(ഒപ്പ്)

ജില്ലാക്കളക്കുർ,

തൃശ്ശൂർ

